



**Idlhofgasse 70**  
Wohnen in der Grazer City

Bauherrenmodell Plus N° 480

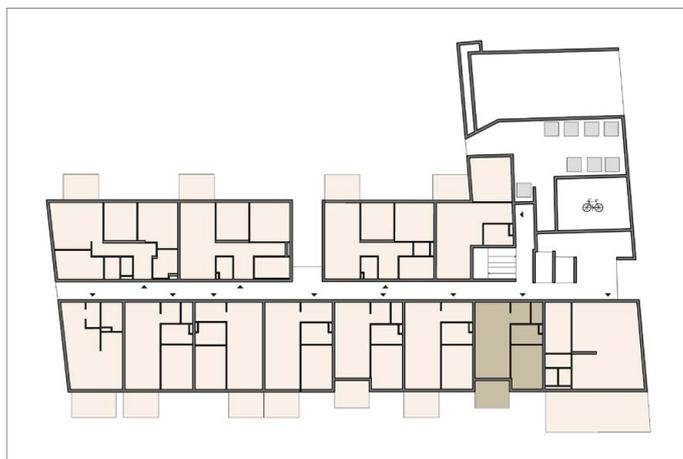
**Wohnungsgrundrisse**



**TOP 01**  
**ERDGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE	<b>44,62 m<sup>2</sup></b>
GARTEN	<b>27,84 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	<b>3,73 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 37</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S10</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

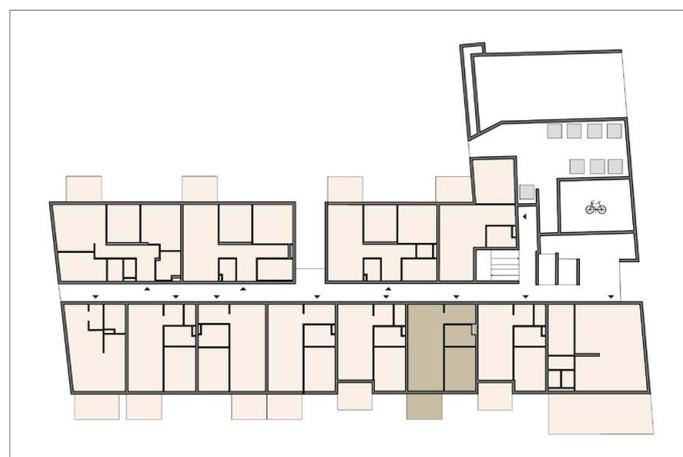
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



## TOP 02 ERDGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	47,95 m <sup>2</sup>
GARTEN	26,50 m <sup>2</sup>
TERRASSE	7,04 m <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	Nr. 30
TG-STELLPLATZ	Nr. S11

## GESCHOSSPLAN



Planstand Februar 2021

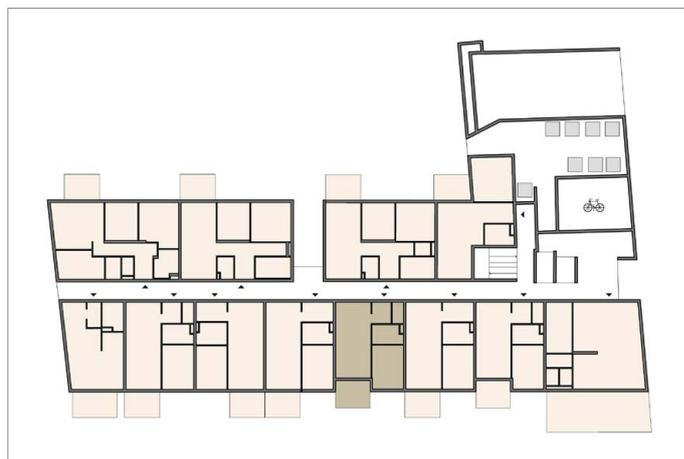
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 03**  
**ERDGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE	<b>44,62 m<sup>2</sup></b>
GARTEN	<b>27,10 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	<b>3,73 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 87</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S12</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

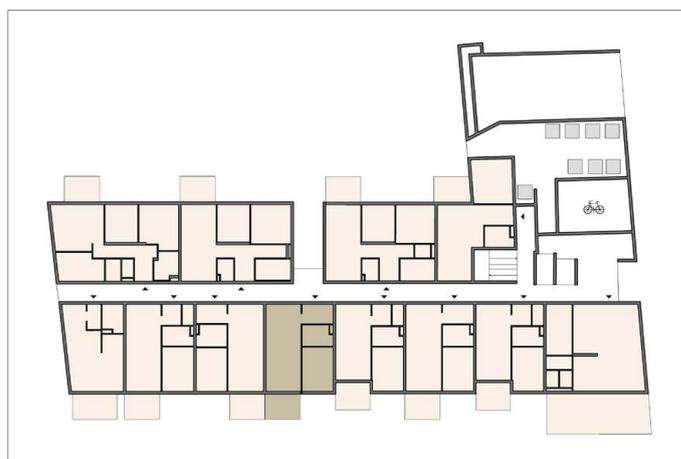
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



## TOP 04 ERDGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	47,95 m <sup>2</sup>
GARTEN	26,45 m <sup>2</sup>
TERRASSE	7,04 m <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	Nr. 27
TG-STELLPLATZ	Nr. S22

## GESCHOSSPLAN



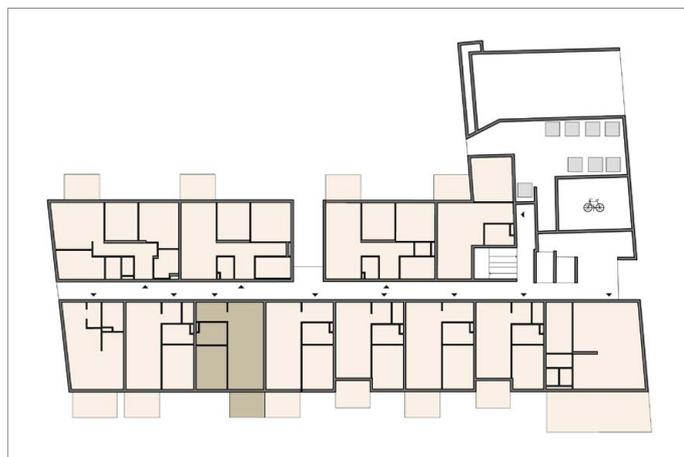
Planstand Februar 2021



**TOP 05**  
**ERDGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>47,54 m<sup>2</sup></b>
<b>GARTEN</b>	<b>25,06 m<sup>2</sup></b>
<b>TERRASSE</b>	<b>7,04 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 80</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S14</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

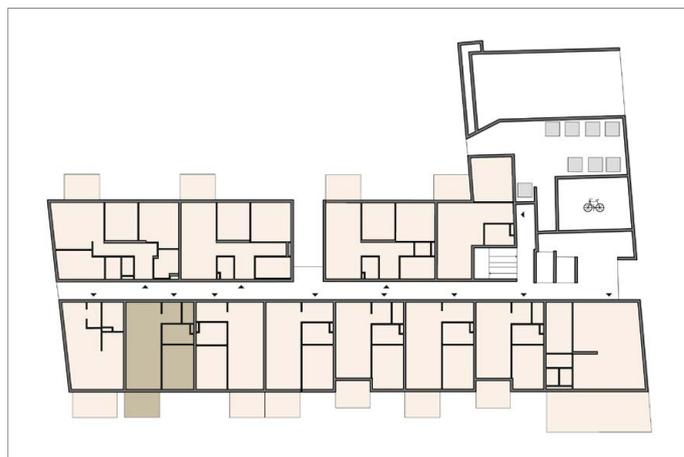
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 06**  
**ERDGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>48,17 m<sup>2</sup></b>
<b>GARTEN</b>	<b>25,09 m<sup>2</sup></b>
<b>TERRASSE</b>	<b>7,04 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 67</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S15</b>

**GESCHOSSPLAN**



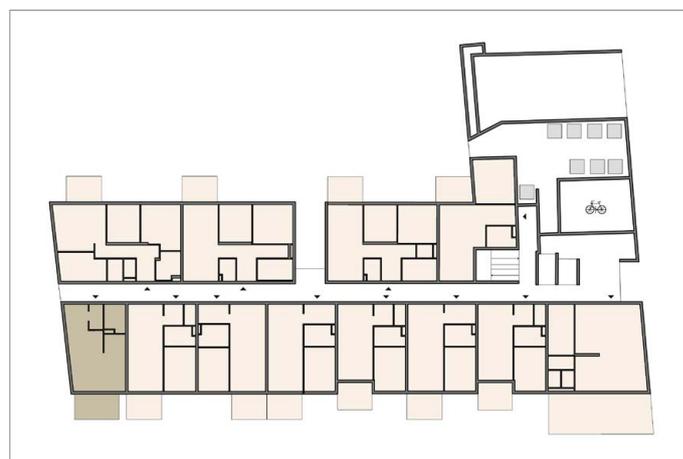
Planstand Februar 2021



## TOP 07 ERDGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	40,31 m <sup>2</sup>
GARTEN	52,77 m <sup>2</sup>
TERRASSE	8,91 m <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	Nr. 8
TG-STELLPLATZ	Nr. S16

## GESCHOSSPLAN



Planstand Februar 2021

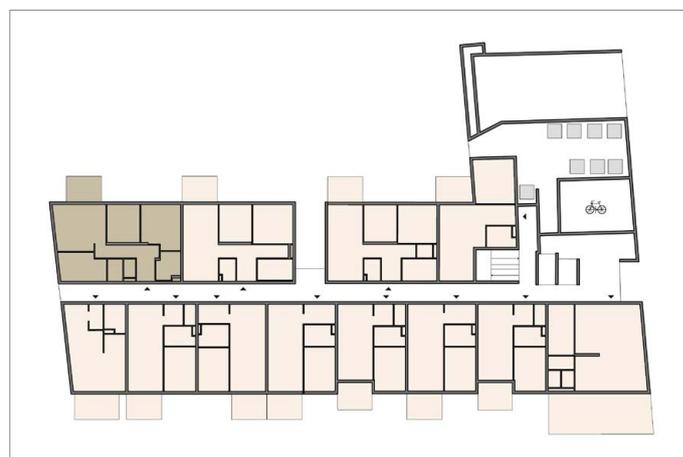
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 08**  
**ERDGESCHOSS**

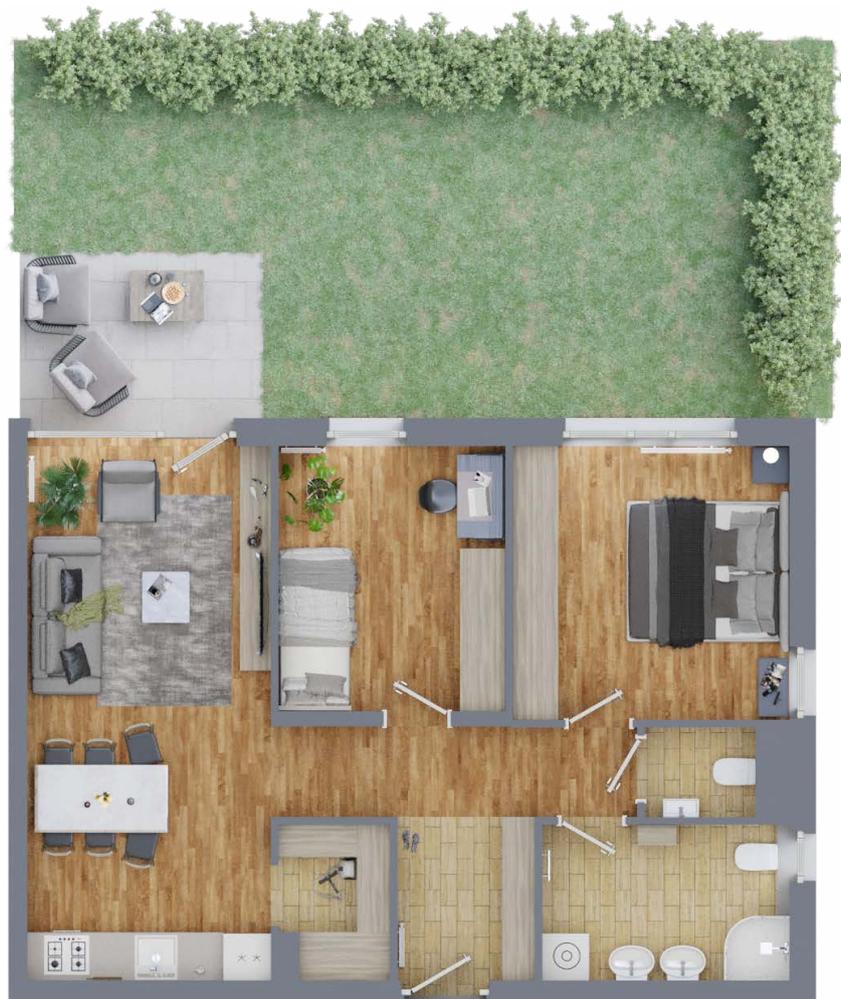
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>75,27 m<sup>2</sup></b>
<b>GARTEN</b>	<b>70,97 m<sup>2</sup></b>
<b>TERRASSE</b>	<b>7,04 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 76</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S38</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

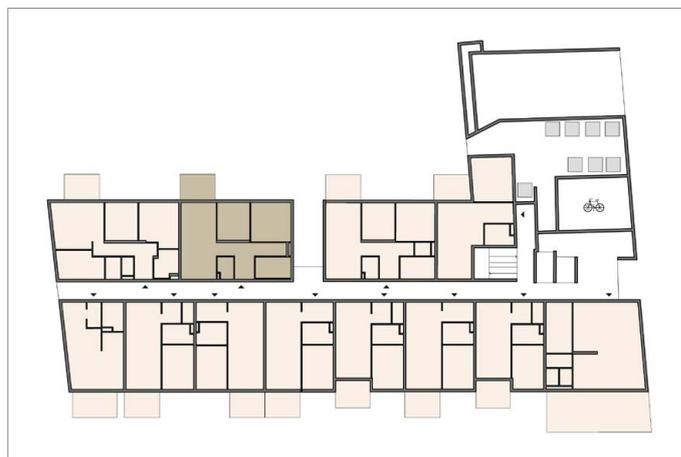
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 09**  
**ERDGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>66,57 m<sup>2</sup></b>
<b>GARTEN</b>	<b>47,31 m<sup>2</sup></b>
<b>TERRASSE</b>	<b>7,04 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 77</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S39</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

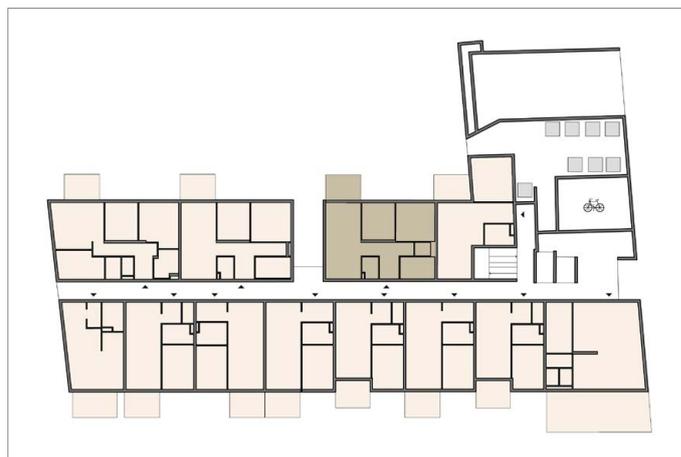
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 10  
ERDGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE	<b>66,37 m<sup>2</sup></b>
GARTEN	<b>42,24 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	<b>7,04 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 22</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S40</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

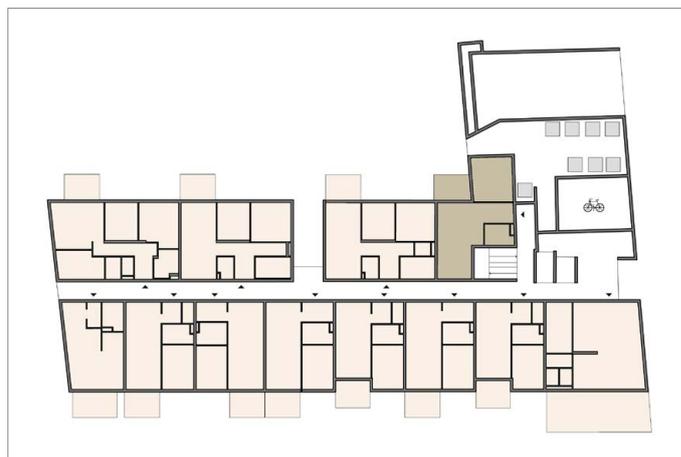
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 11**  
**ERDGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>52,01 m<sup>2</sup></b>
<b>GARTEN</b>	<b>10,50 m<sup>2</sup></b>
<b>TERRASSE</b>	<b>7,00 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 56</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>—</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

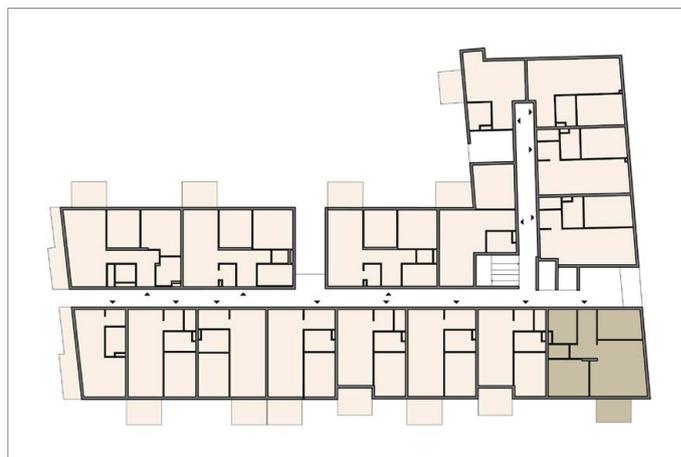
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 12**  
**1. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>68,22 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,50 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 89</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S36</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

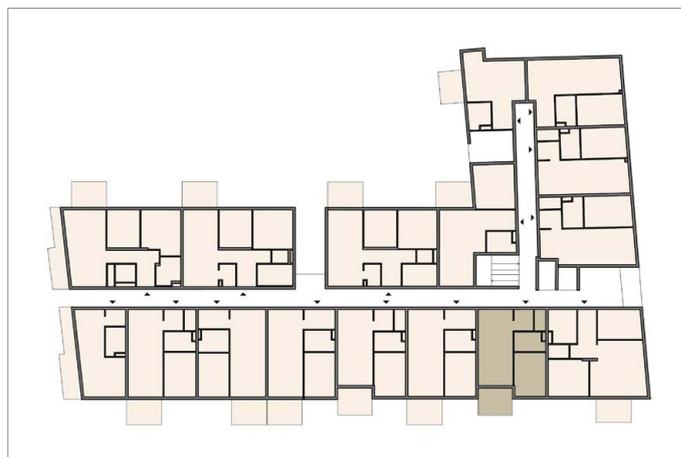
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 13**  
**1. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE	<b>45,18 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 47</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S55</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

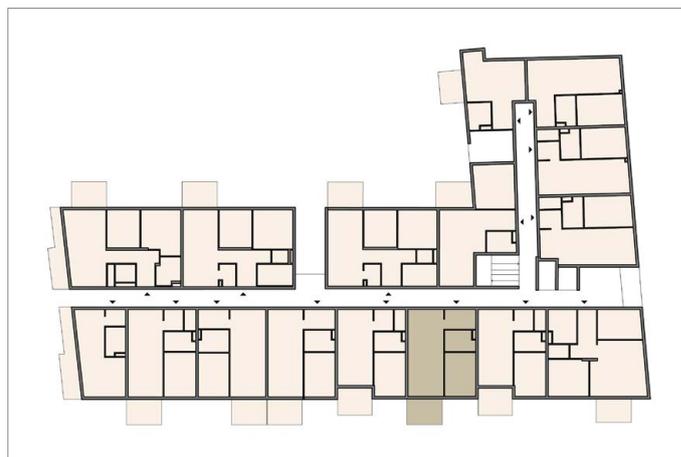
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 14**  
**1. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>48,19 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,50 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 26</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S56</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

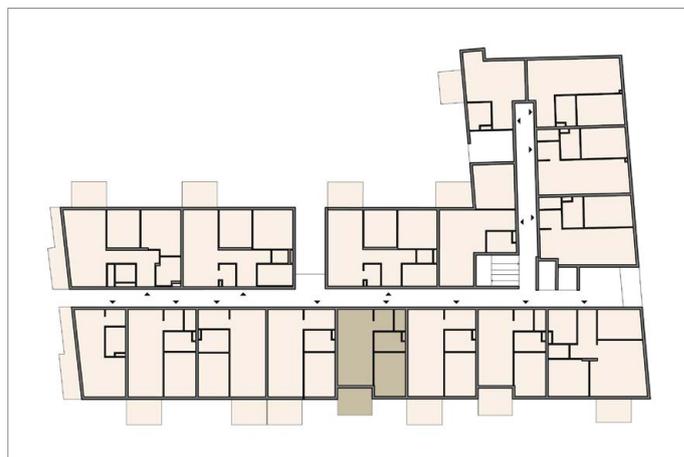
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



## TOP 15 1. OBERGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	<b>44,82 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 83</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S59</b>

## GESCHOSSPLAN



Planstand Februar 2021

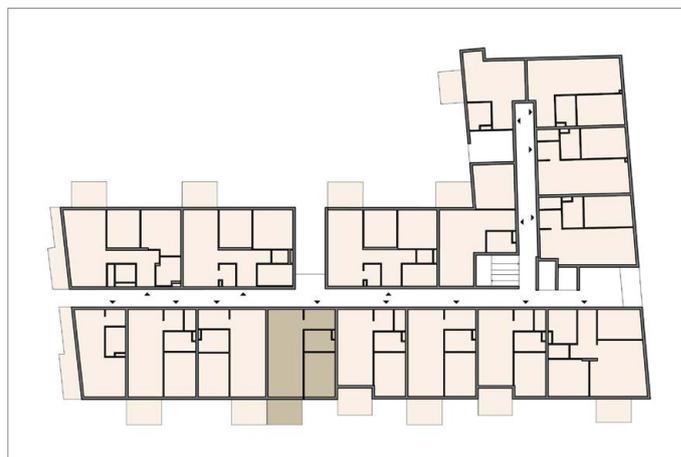
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 16**  
**1. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>48,19 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,50 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 13</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S58</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

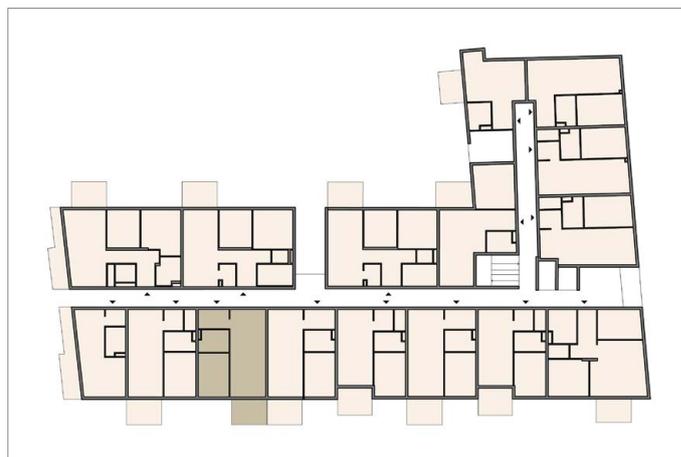
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



## TOP 17 1. OBERGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	47,78 m <sup>2</sup>
BALKON	5,50 m <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	Nr. 35
TG-STELLPLATZ	Nr. S57

## GESCHOSSPLAN



Planstand Februar 2021

Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 18**  
**1. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>48,40 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,55 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 70</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S68</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

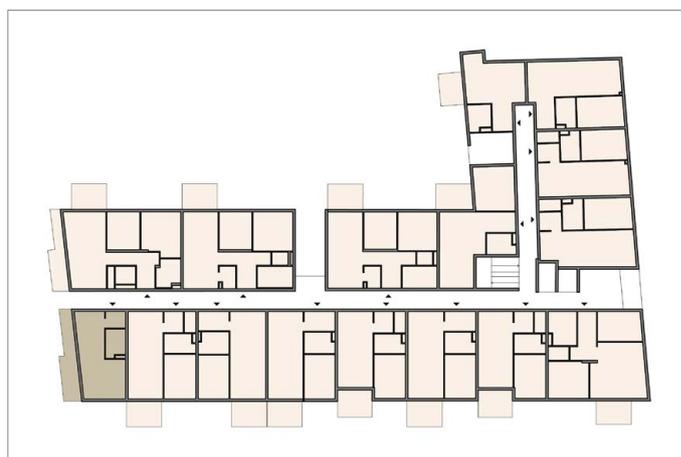
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



## TOP 19 1. OBERGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	<b>32,80 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>7,44 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 5</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S69</b>

## GESCHOSSPLAN



Planstand Februar 2021

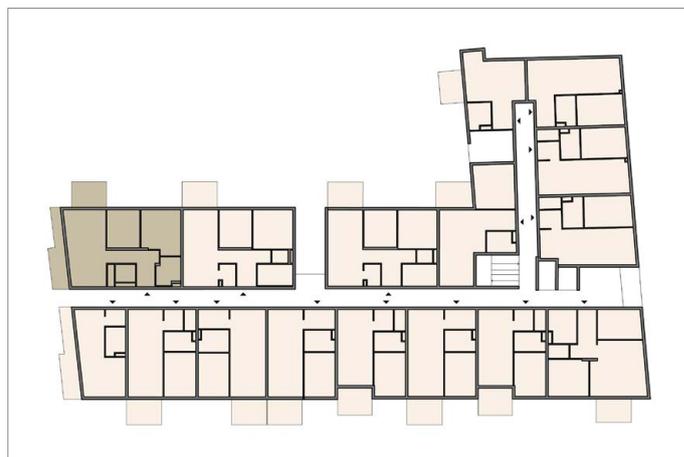
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 20**  
**1. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>68,95 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>13,53 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 74</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S75</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

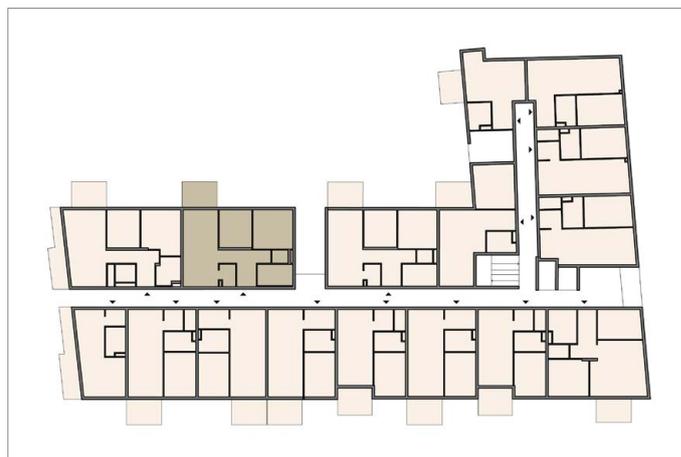
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 21**  
**1. OBERGESCHOSS**

**WOHNFLÄCHE**      **66,50 m<sup>2</sup>**  
**BALKON**            **6,08 m<sup>2</sup>**  
**KELLERABTEIL**     **Nr. 57**  
**TG-STELLPLATZ**    **Nr. S71**

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

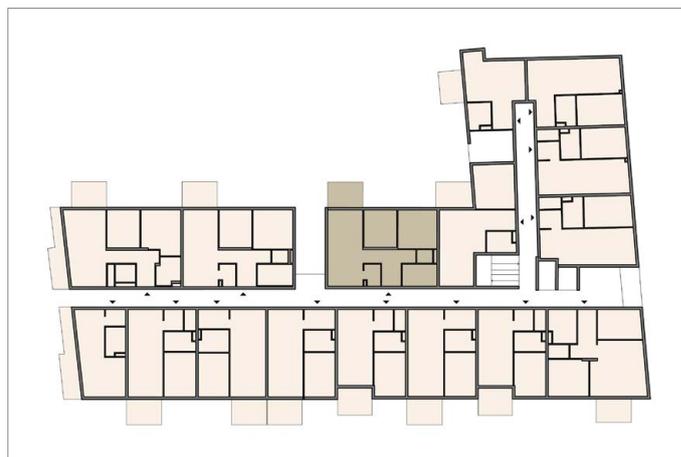
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 22**  
**1. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>66,28 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>6,08 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 60</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S70</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

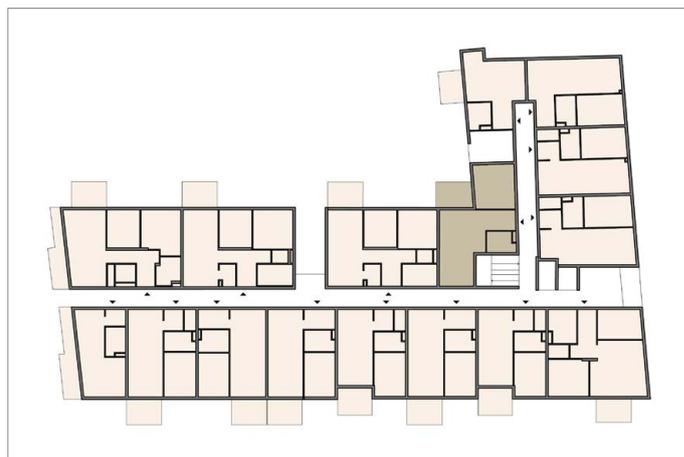
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 23**  
**1. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE	<b>52,21 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>5,14 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 71</b>
TG-STELLPLATZ	—

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

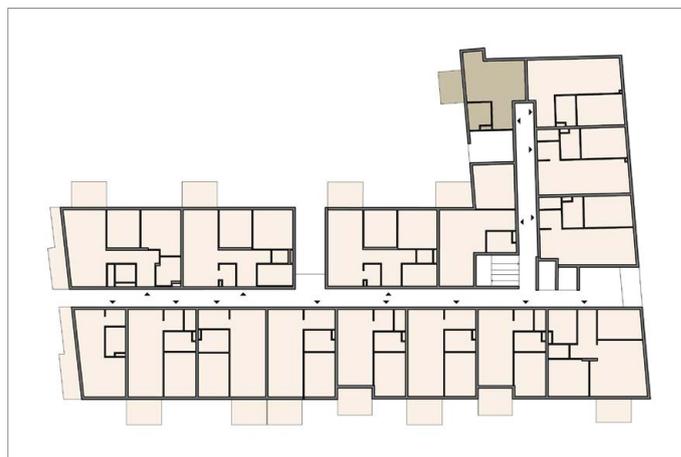
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 24**  
**1. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>43,17 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,51 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 7</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S72</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

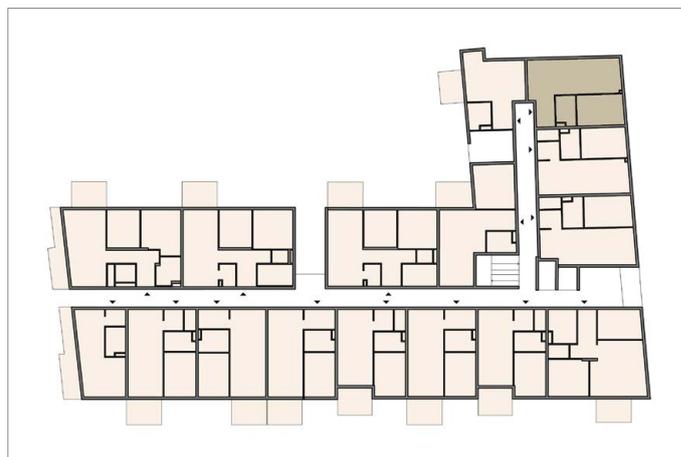
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 25**  
**1. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE **49,94 m<sup>2</sup>**  
KELLERABTEIL **Nr. 45**  
TG-STELLPLATZ **—**

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 26**  
**1. OBERGESCHOSS**

**WOHNFLÄCHE**            **49,17 m<sup>2</sup>**  
**KELLERABTEIL**            **Nr. 66**  
**TG-STELLPLATZ**            **—**

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

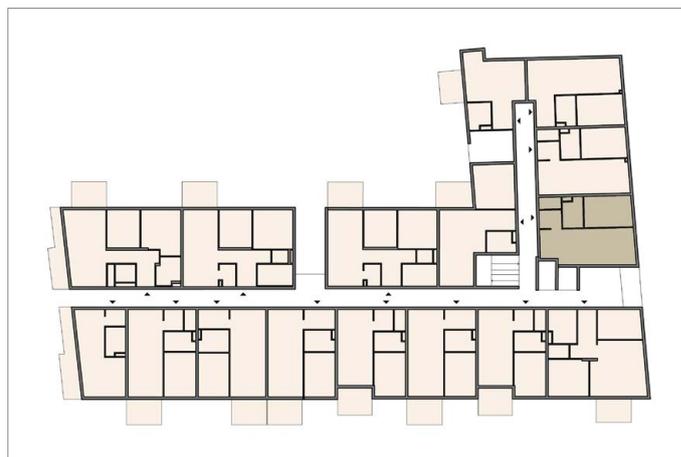
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 27**  
**1. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE            **51,42 m<sup>2</sup>**  
 KELLERABTEIL         **Nr. 46**  
 TG-STELLPLATZ        **—**

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

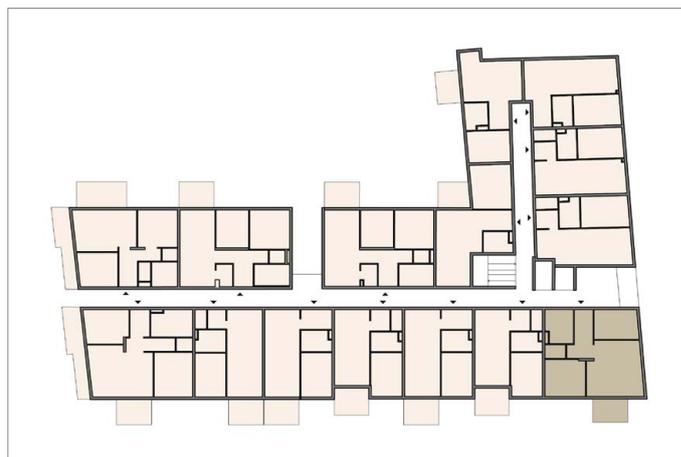
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 28**  
**2. OBERGESCHOSS**

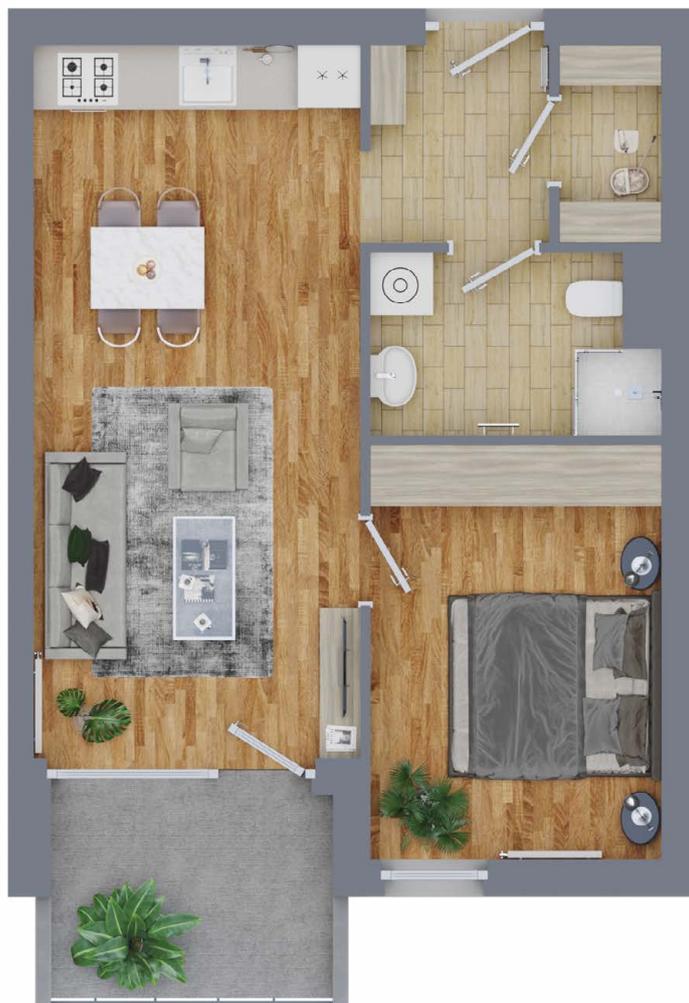
**GESCHOSSPLAN**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>67,97 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,92 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 88</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S27</b>



Planstand Februar 2021

Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 29**  
**2. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE	45,18 m <sup>2</sup>
LOGGIA	2,76 m <sup>2</sup>
BALKON	2,76 m <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	Nr. 51
TG-STELLPLATZ	Nr. S28

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

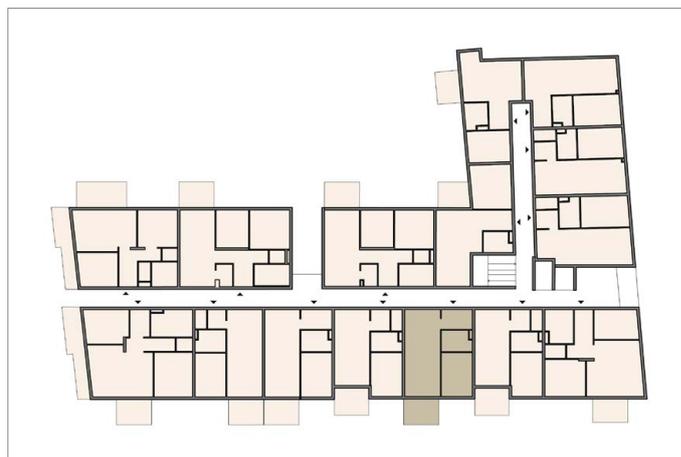
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 30**  
**2. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>48,19 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,92 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 14</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S29</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

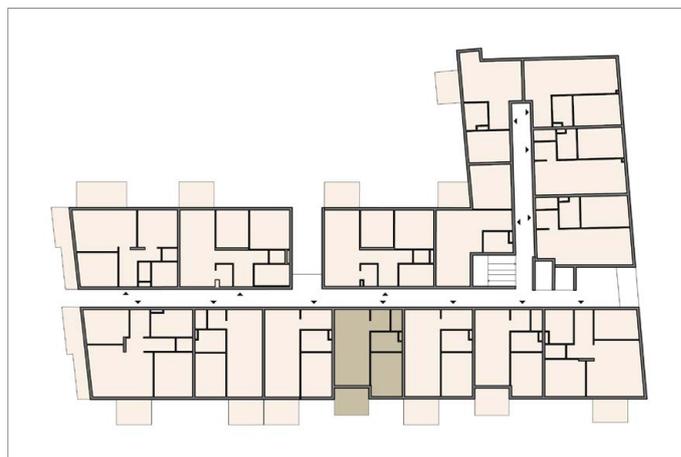
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 31**  
**2. OBERGESCHOSS**

**GESCHOSSPLAN**

WOHNFLÄCHE	<b>44,82 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 33</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S30</b>



Planstand Februar 2021

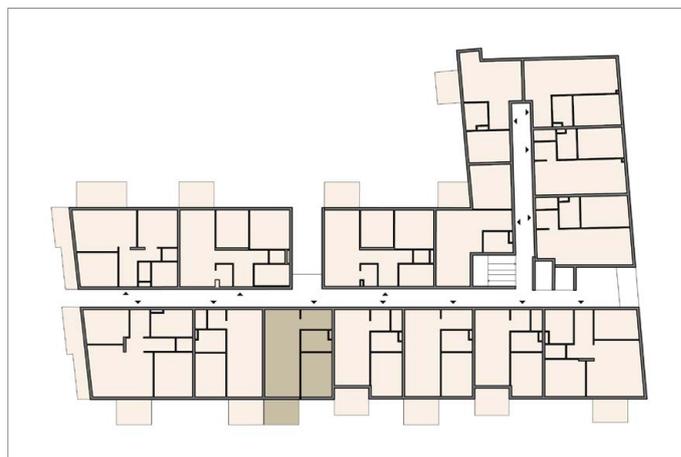
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 32**  
**2. OBERGESCHOSS**

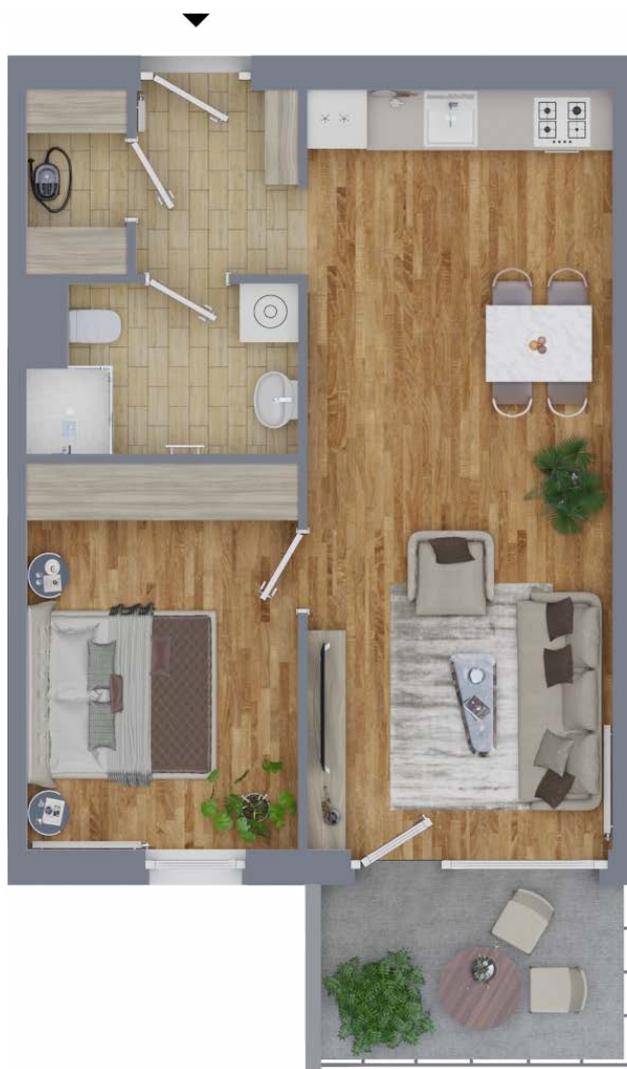
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>48,19 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,92 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 15</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S31</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

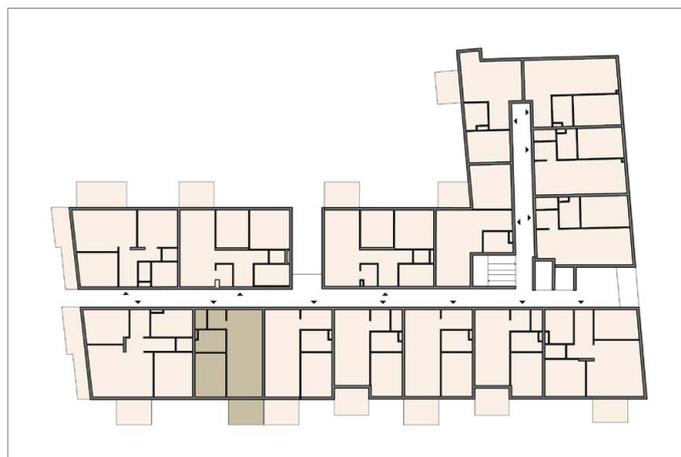
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 33**  
**2. OBERGESCHOSS**

**GESCHOSSPLAN**

**WOHNFLÄCHE**      **48,05 m<sup>2</sup>**  
**BALKON**              **5,92 m<sup>2</sup>**  
**KELLERABTEIL**      **Nr. 69**  
**TG-STELLPLATZ**      **Nr. S32**



Planstand Februar 2021

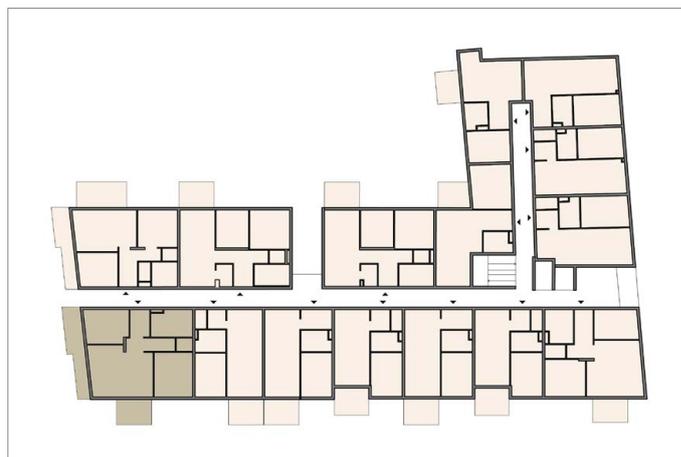
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 34**  
**2. OBERGESCHOSS**

**GESCHOSSPLAN**

**WOHNFLÄCHE**      **74,56 m<sup>2</sup>**  
**BALKON**            **14,42 m<sup>2</sup>**  
**KELLERABTEIL**    **Nr. 90**  
**TG-STELLPLATZ**   **Nr. S33**



Planstand Februar 2021

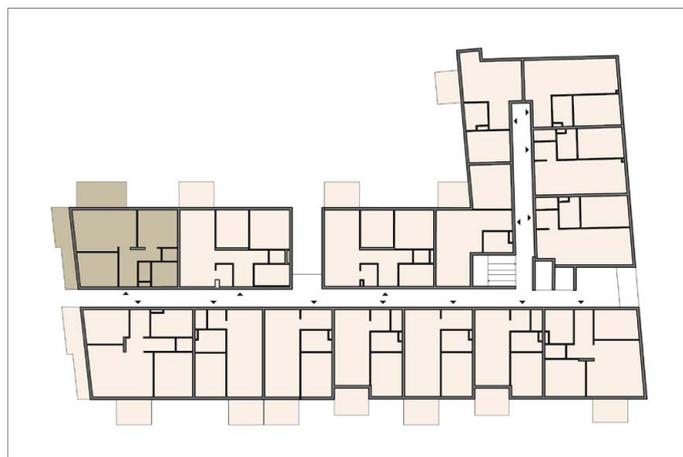
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 35**  
**2. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>62,77 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>14,58 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 52</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S41</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

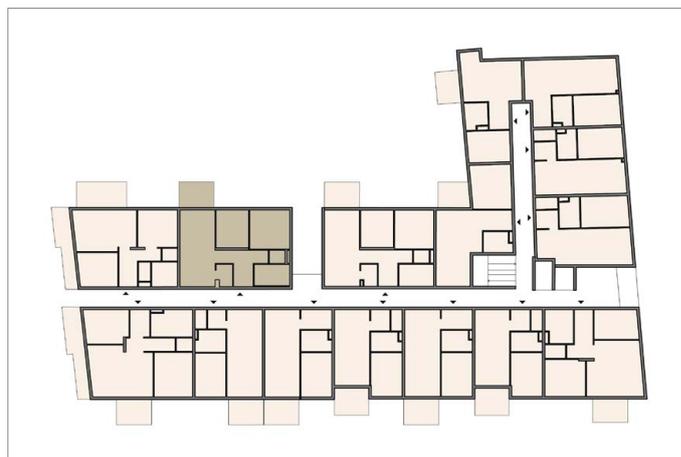
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 36**  
**2. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>66,50 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>6,08 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 58</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S42</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

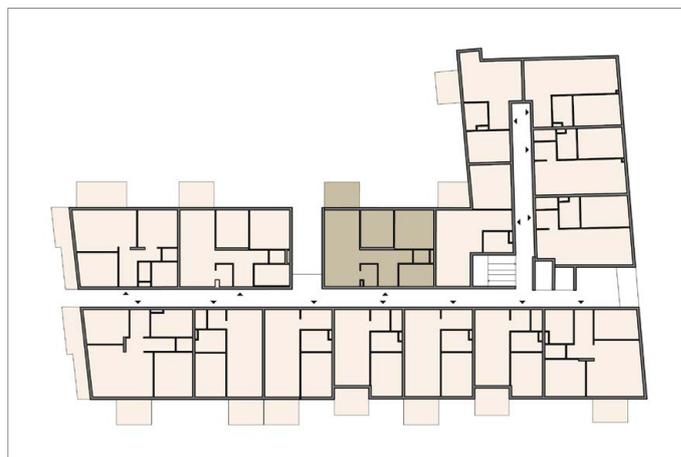
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 37**  
**2. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>66,28 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>6,08 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 11</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S43</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

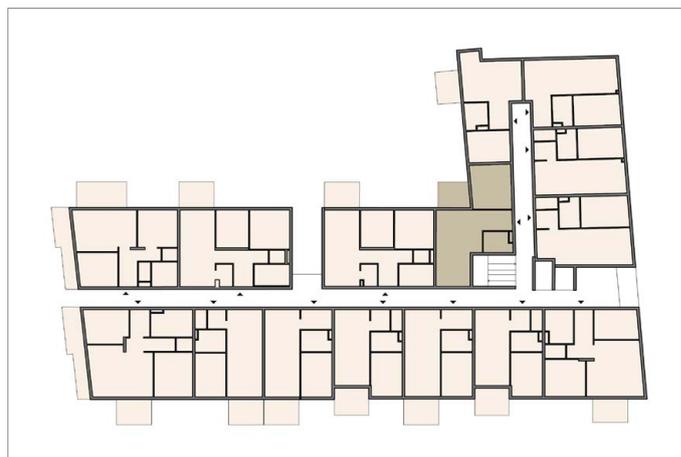
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 38**  
**2. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE	<b>51,97 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>5,14 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 3</b>
TG-STELLPLATZ	—

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

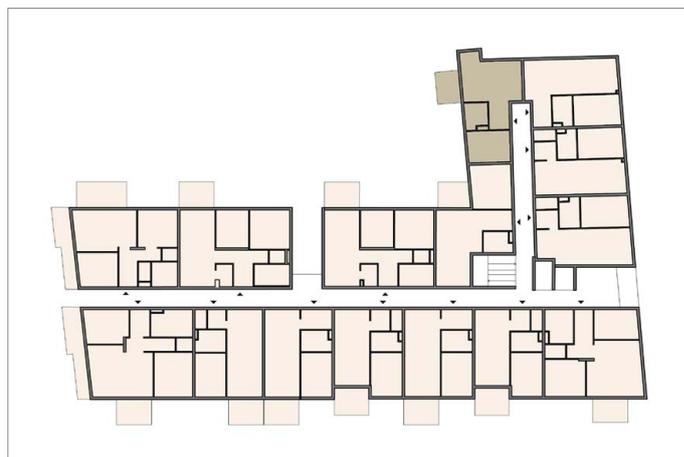
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 39**  
**2. OBERGESCHOSS**

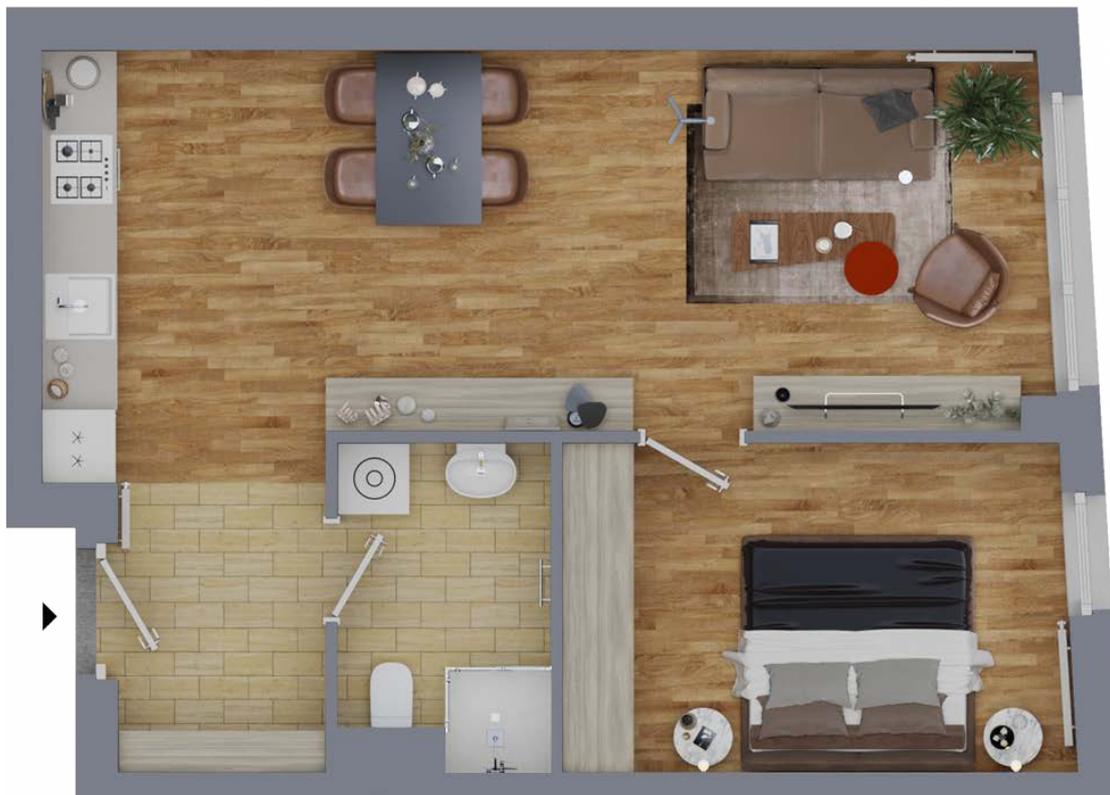
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>42,96 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,51 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 4</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>—</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

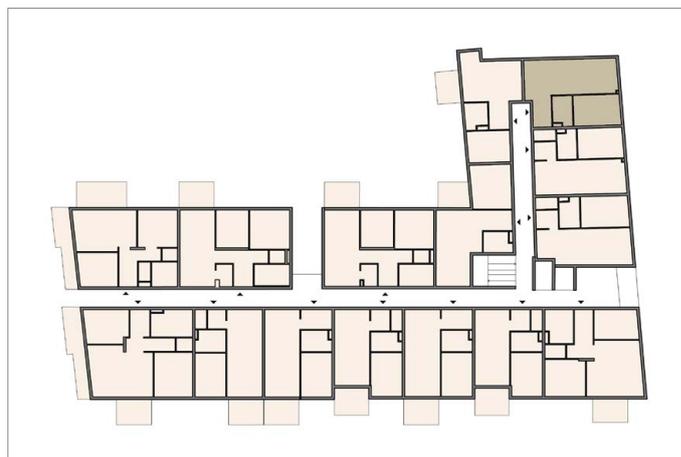
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 40**  
**2. OBERGESCHOSS**

**WOHNFLÄCHE**            **49,85 m<sup>2</sup>**  
**KELLERABTEIL**           **Nr. 44**  
**TG-STELLPLATZ**         **Nr. S73**

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

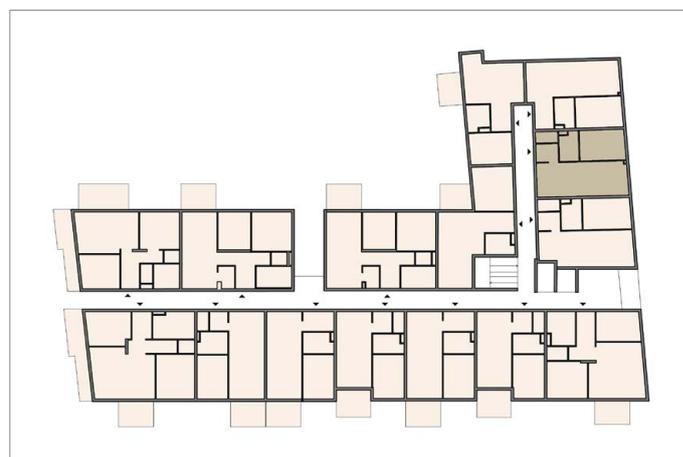
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 41**  
**2. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE            **49,00 m<sup>2</sup>**  
KELLERABTEIL         **Nr. 63**  
TG-STELLPLATZ        **—**

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

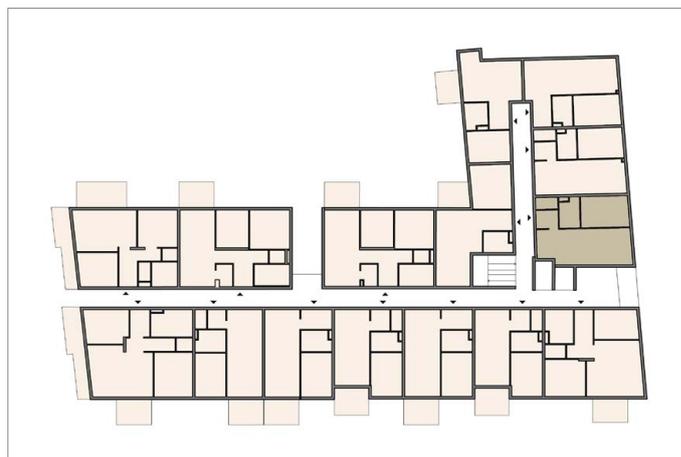
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 42**  
**2. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE            **51,11 m<sup>2</sup>**  
 KELLERABTEIL        **Nr. 36**  
 TG-STELLPLATZ        **—**

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 43**  
**3. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>67,97 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,92 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 25</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S17</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

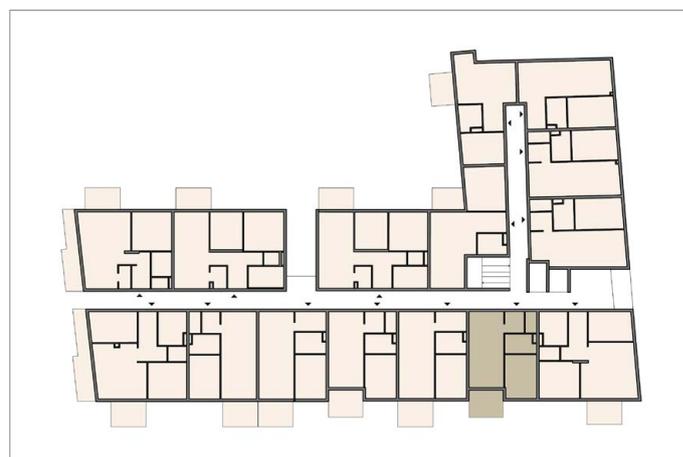
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 44**  
**3. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE	<b>45,18 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 62</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S18</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

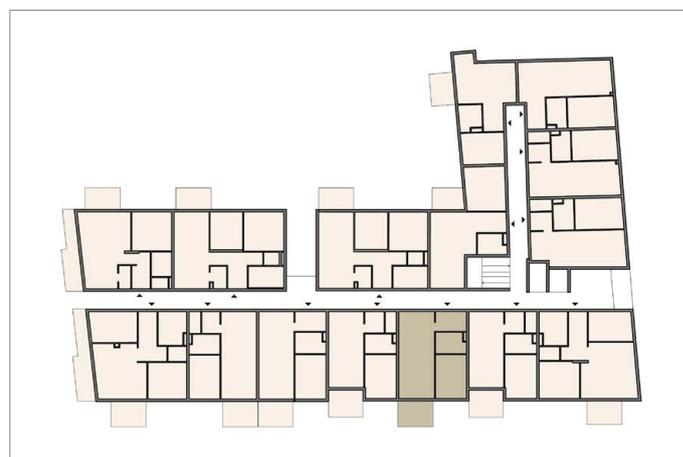
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



## TOP 45 3. OBERGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	48,19 m <sup>2</sup>
BALKON	5,92 m <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	Nr. 17
TG-STELLPLATZ	Nr. S19

## GESCHOSSPLAN



Planstand Februar 2021

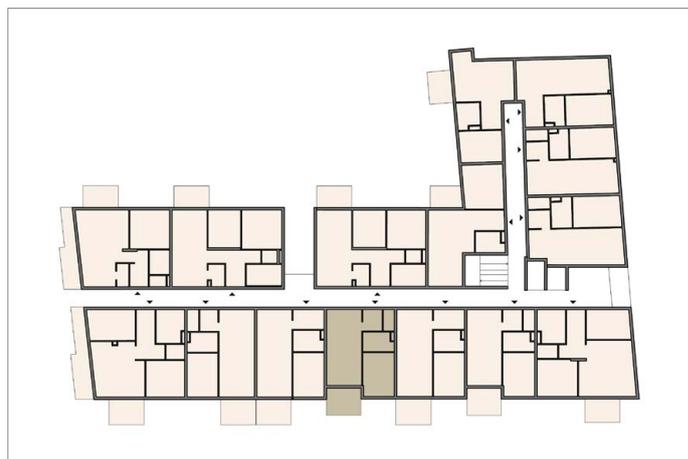
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 46**  
**3. OBERGESCHOSS**

**GESCHOSSPLAN**

WOHNFLÄCHE	<b>44,82 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 85</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S23</b>



Planstand Februar 2021

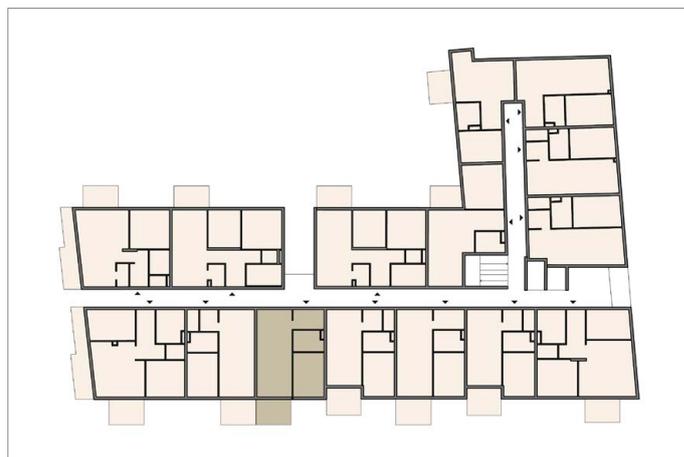
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 47**  
**3. OBERGESCHOSS**

**WOHNFLÄCHE**      **48,19 m<sup>2</sup>**  
**BALKON**            **5,92 m<sup>2</sup>**  
**KELLERABTEIL**    **Nr. 18**  
**TG-STELLPLATZ**   **Nr. S24**

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



## TOP 48 3. OBERGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	48,05 m <sup>2</sup>
BALKON	5,92 m <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	Nr. 65
TG-STELLPLATZ	Nr. S25

## GESCHOSSPLAN



Planstand Februar 2021

Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 49**  
**3. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>66,45 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>14,45 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 29</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S26</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

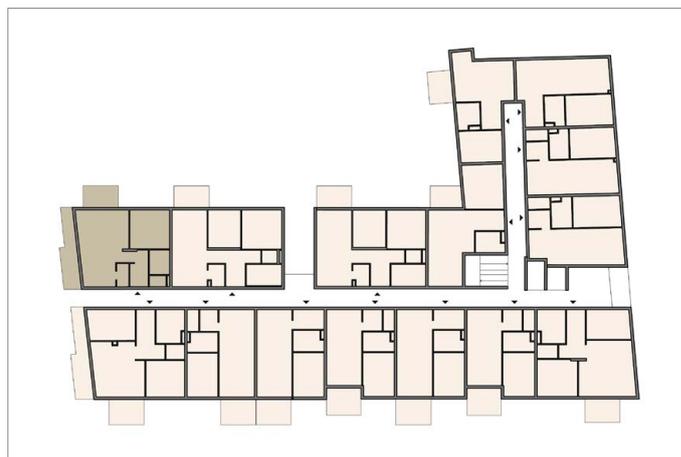
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 50**  
**3. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>56,20 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>13,66 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 31</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S37</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

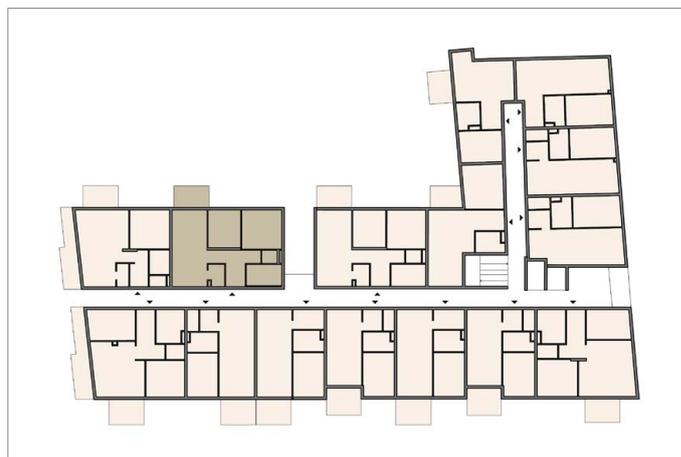
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



## TOP 51 3. OBERGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	<b>66,50 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>6,08 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 59</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S65</b>

## GESCHOSSPLAN



Planstand Februar 2021

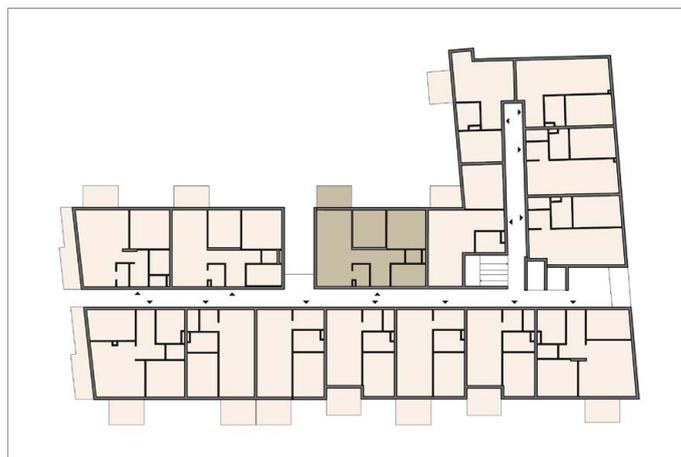
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 52**  
**3. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE	<b>66,28 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>6,08 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 2</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S66</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

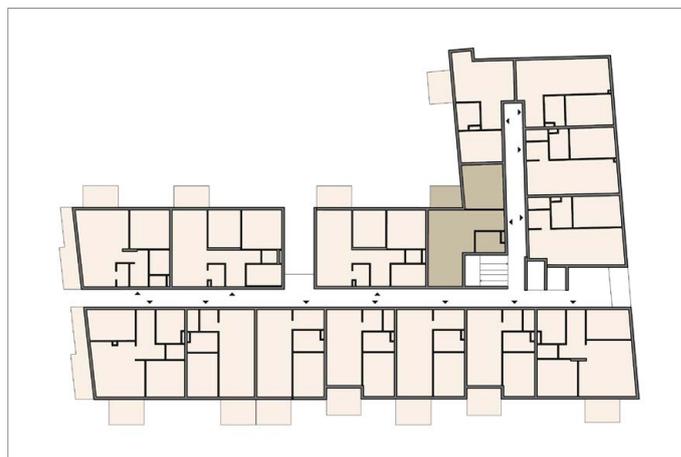
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 53**  
**3. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>51,97 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,14 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 32</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S62</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

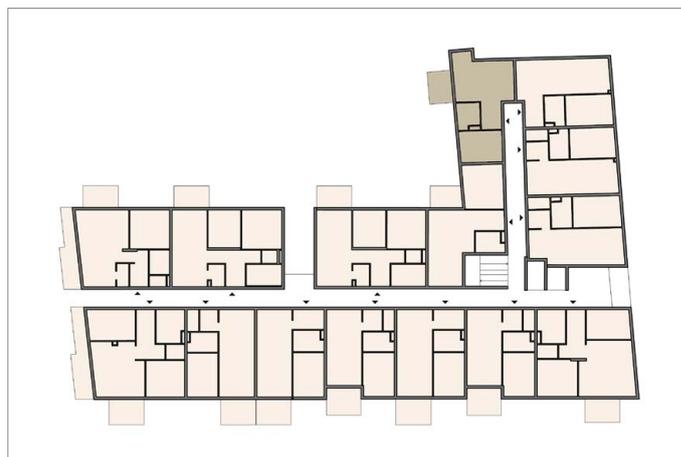
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



## TOP 54 3. OBERGESCHOSS

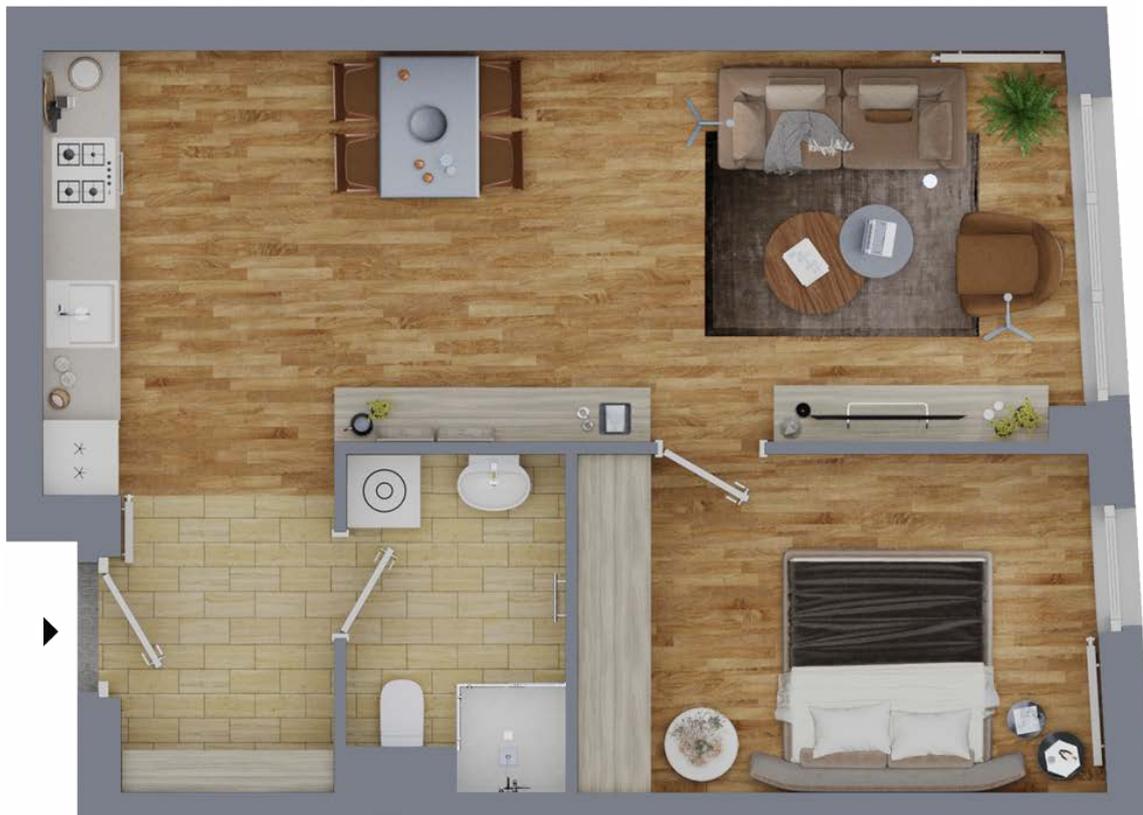
WOHNFLÄCHE	42,96 m <sup>2</sup>
BALKON	5,51 m <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	Nr. 6
TG-STELLPLATZ	Nr. S61

## GESCHOSSPLAN



Planstand Februar 2021

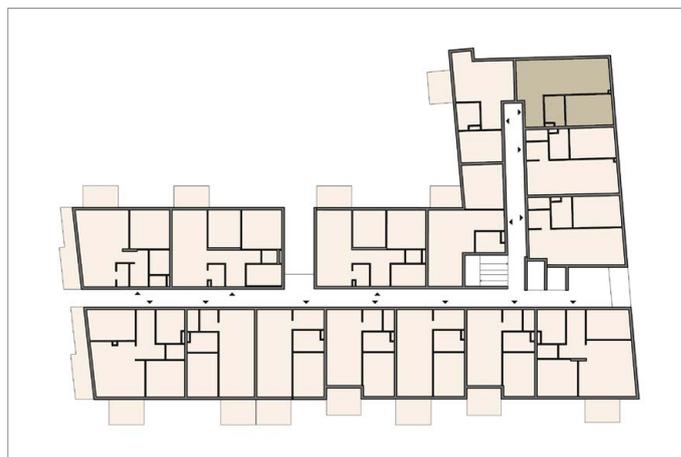
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 55**  
**3. OBERGESCHOSS**

**WOHNFLÄCHE**            **49,85 m<sup>2</sup>**  
**KELLERABTEIL**         **Nr. 48**  
**TG-STELLPLATZ**        **—**

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

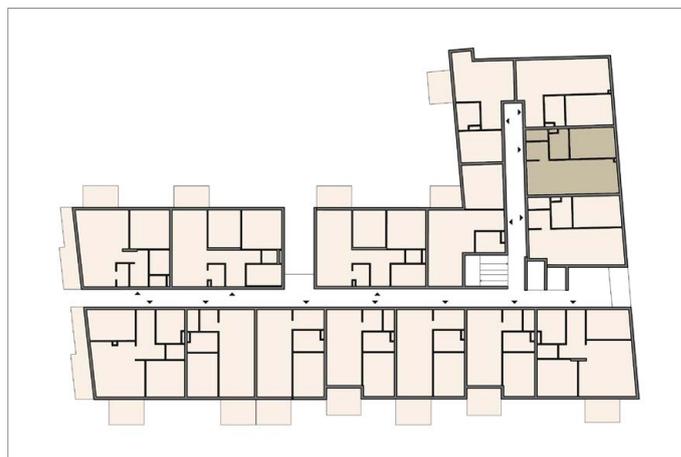
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 56**  
**3. OBERGESCHOSS**

**GESCHOSSPLAN**

**WOHNFLÄCHE**            **49,00 m<sup>2</sup>**  
**KELLERABTEIL**            **Nr. 64**  
**TG-STELLPLATZ**            **—**



Planstand Februar 2021

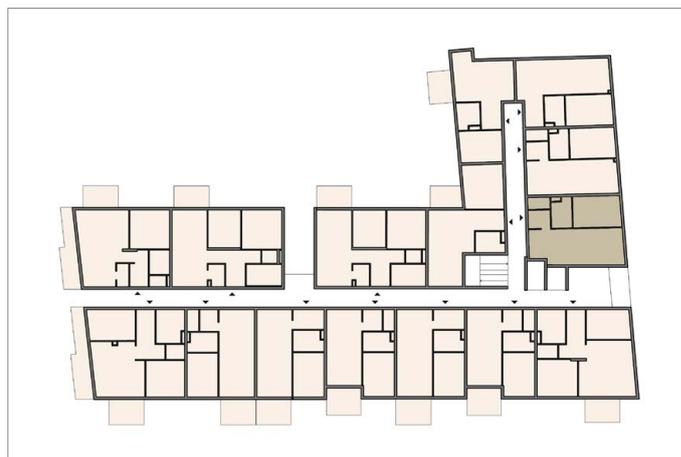
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 57**  
**3. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE            **51,11 m<sup>2</sup>**  
KELLERABTEIL         **Nr. 38**  
TG-STELLPLATZ        **—**

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

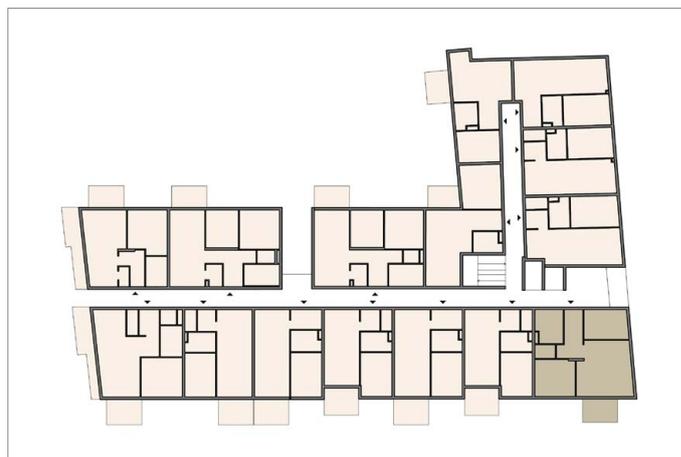
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 58**  
**4. OBERGESCHOSS**

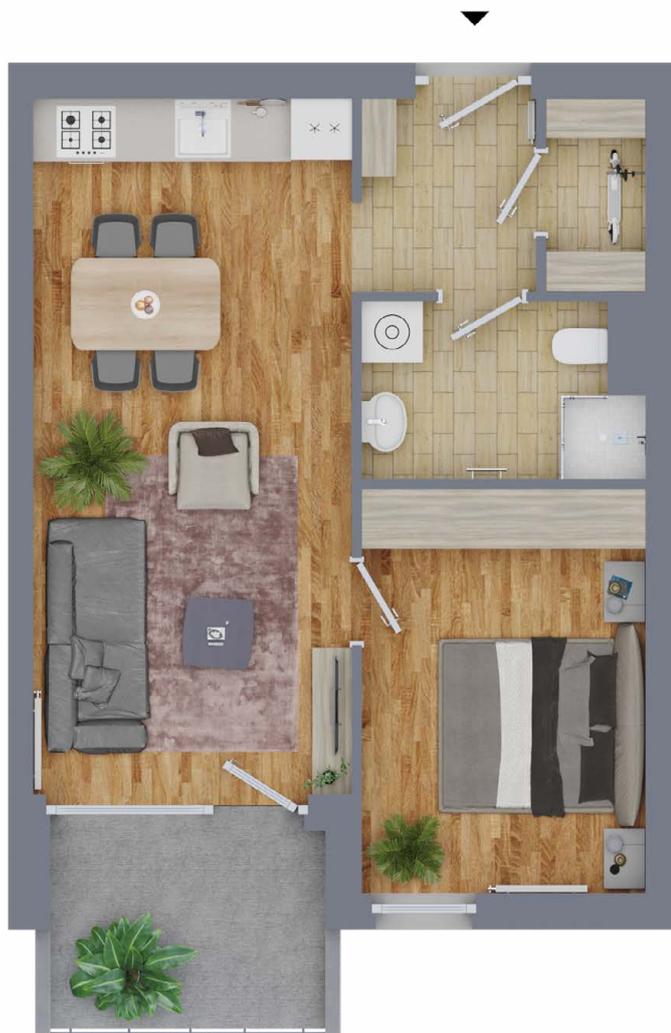
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>67,97 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,92 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 24</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S2</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 59**  
**4. OBERGESCHOSS**

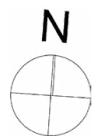
WOHNFLÄCHE	<b>45,18 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 41</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S3</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

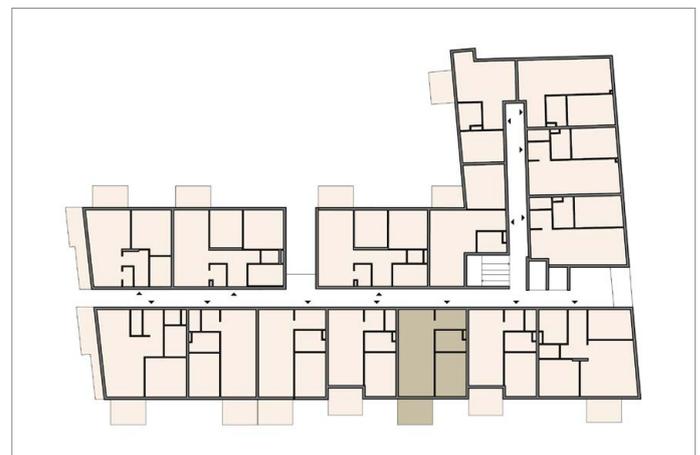
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 60**  
**4. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>48,19 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,92 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 19</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S4</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

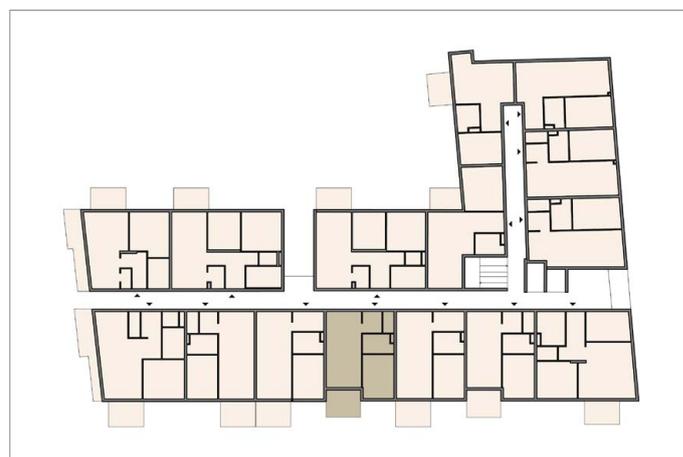
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 61**  
**4. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE	<b>44,82 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 84</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S5</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 62**  
**4. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>48,19 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,92 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 20</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S6</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 63**  
**4. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>48,05 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,92 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 50</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S7</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 64**  
**4. OBERGESCHOSS**

**GESCHOSSPLAN**

**WOHNFLÄCHE**      **58,88 m<sup>2</sup>**  
**BALKON**            **5,92 m<sup>2</sup>**  
**KELLERABTEIL**    **Nr. 72**  
**TG-STELLPLATZ**    **Nr. S44**



Planstand Februar 2021

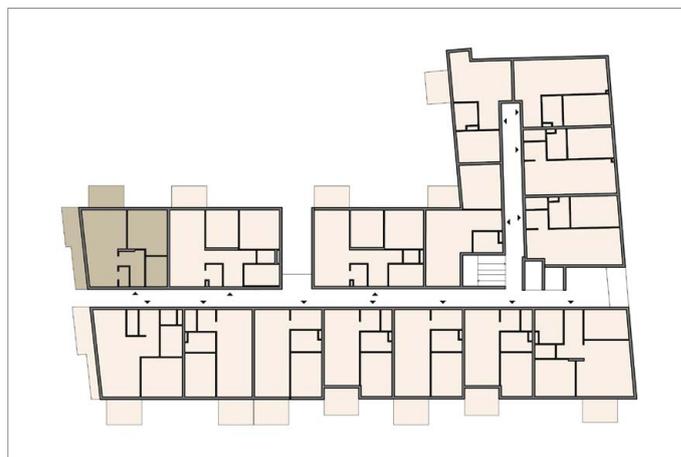
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 65**  
**4. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>49,81 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>6,84 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 42</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S8</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

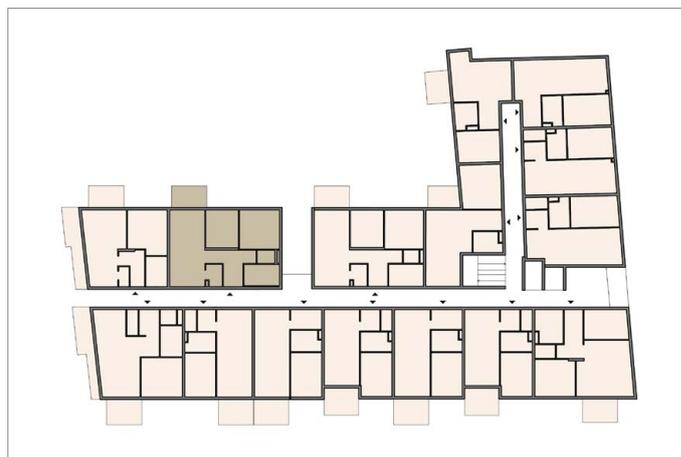
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 66**  
**4. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>66,50 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>6,08 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 61</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S9</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

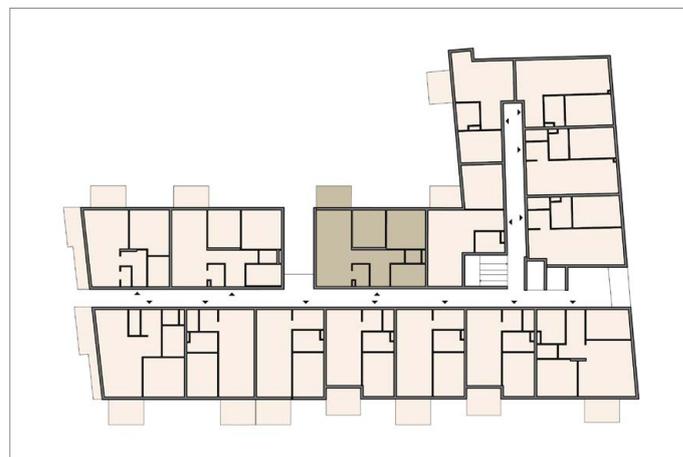
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 67**  
**4. OBERGESCHOSS**

**GESCHOSSPLAN**

**WOHNFLÄCHE**      **65,98 m<sup>2</sup>**  
**BALKON**              **6,08 m<sup>2</sup>**  
**KELLERABTEIL**      **Nr. 10**  
**TG-STELLPLATZ**      **Nr. S67**



Planstand Februar 2021

Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 68**  
**4. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>51,67 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,14 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 82</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S63</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

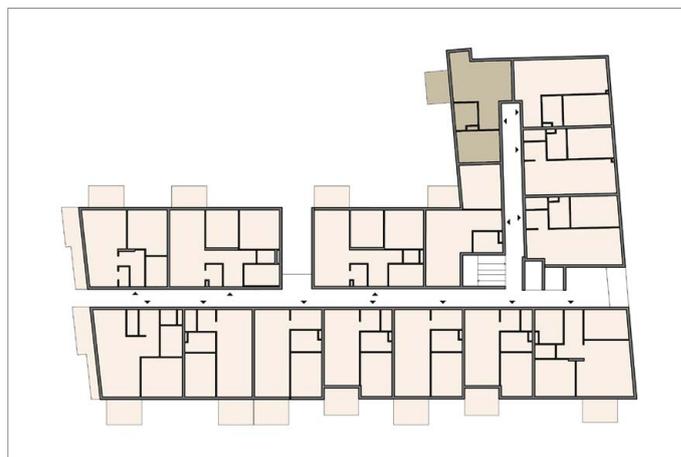
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 69**  
**4. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>42,89 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,51 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 9</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S60</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

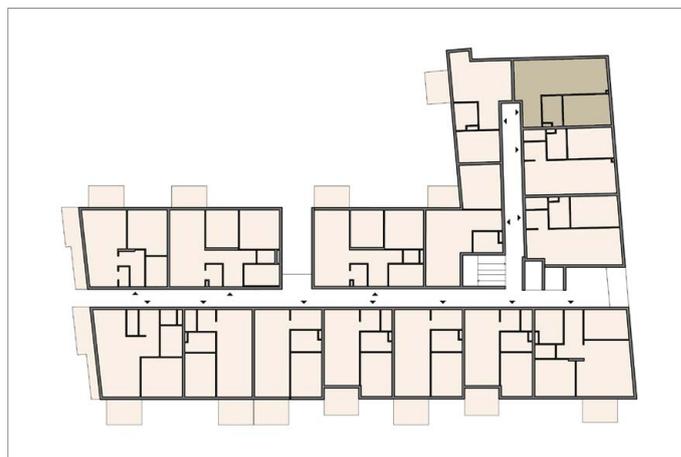
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 70**  
**4. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE **49,71 m<sup>2</sup>**  
KELLERABTEIL **Nr. 49**  
TG-STELLPLATZ **—**

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

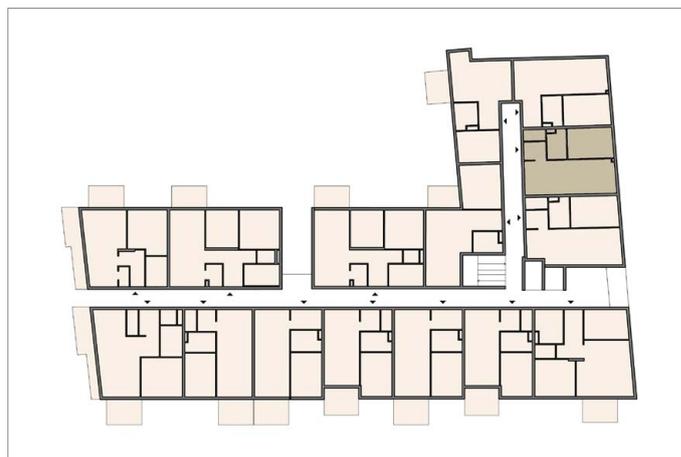
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 71**  
**4. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE **48,86 m<sup>2</sup>**  
KELLERABTEIL **Nr. 68**  
TG-STELLPLATZ **—**

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 72**  
**4. OBERGESCHOSS**

**WOHNFLÄCHE**            **51,11 m<sup>2</sup>**  
**KELLERABTEIL**           **Nr. 39**  
**TG-STELLPLATZ**         **—**

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

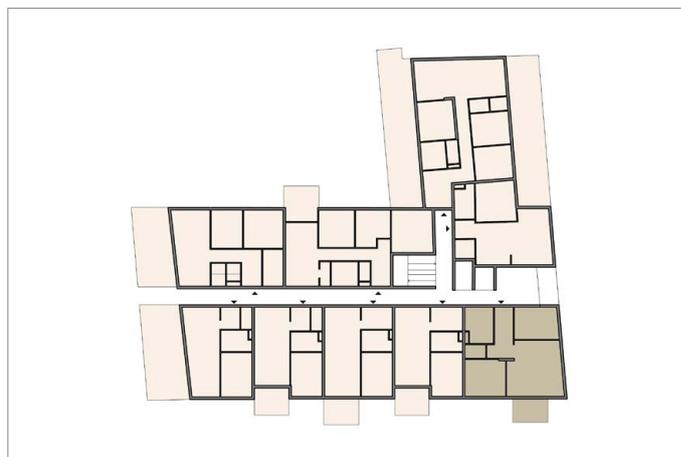
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 73**  
**5. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>67,97 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,92 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 23</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S45</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

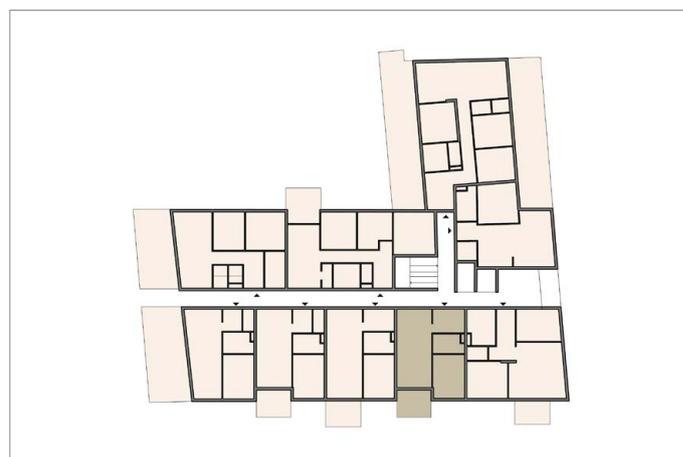
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 74**  
**5. OBERGESCHOSS**

**GESCHOSSPLAN**

WOHNFLÄCHE	<b>45,26 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 34</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S46</b>



Planstand Februar 2021

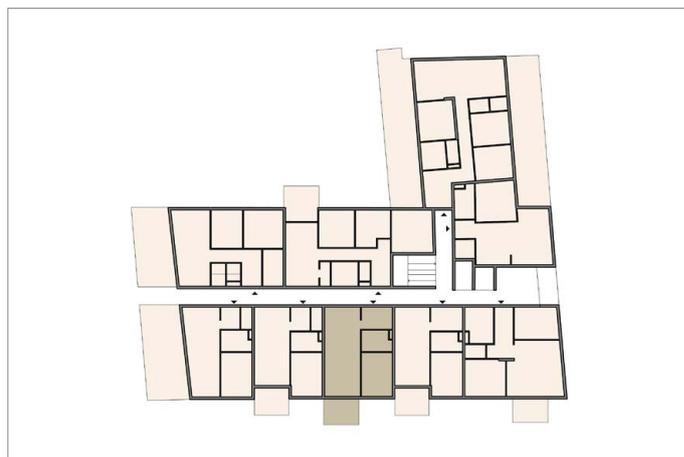
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 75**  
**5. OBERGESCHOSS**

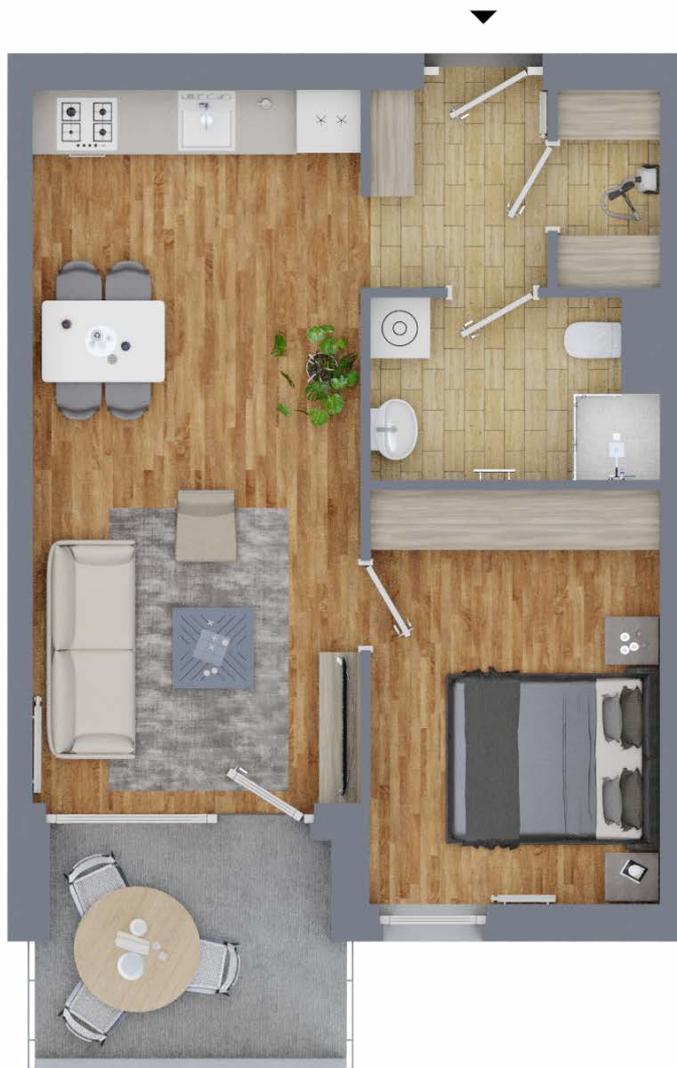
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>48,19 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,92 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 16</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S52</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

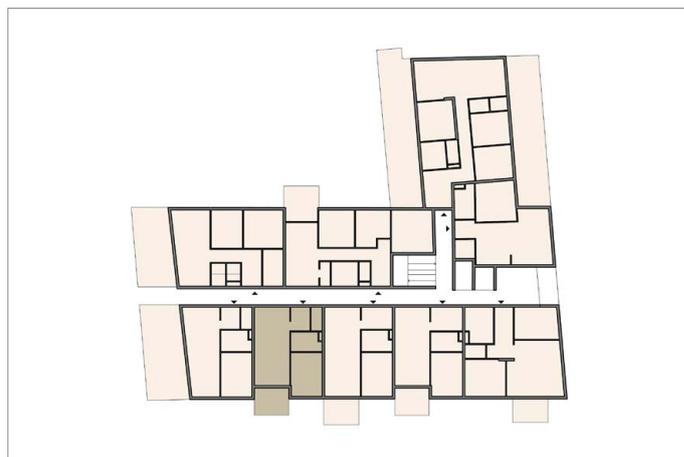
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 76**  
**5. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>44,82 m<sup>2</sup></b>
<b>LOGGIA</b>	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 86</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S53</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

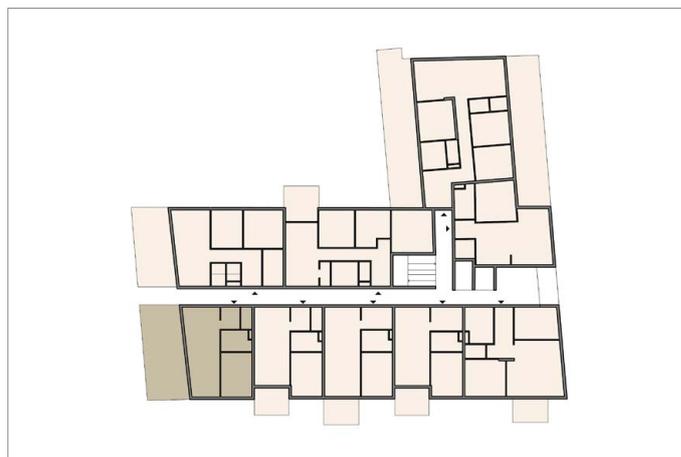
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 77**  
**5. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE	<b>48,07 m<sup>2</sup></b>
TERASSE	<b>23,99 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 21</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S1</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

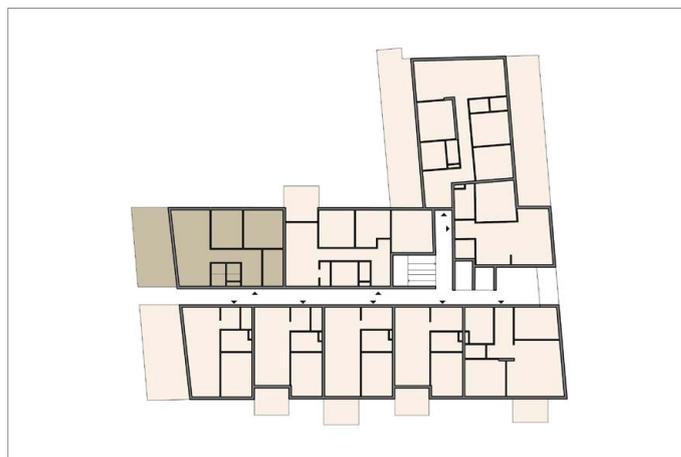
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



## TOP 78 5. OBERGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	65,13 m <sup>2</sup>
TERASSE	20,98 m <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	Nr. 55
TG-STELLPLATZ	Nr. S20

## GESCHOSSPLAN



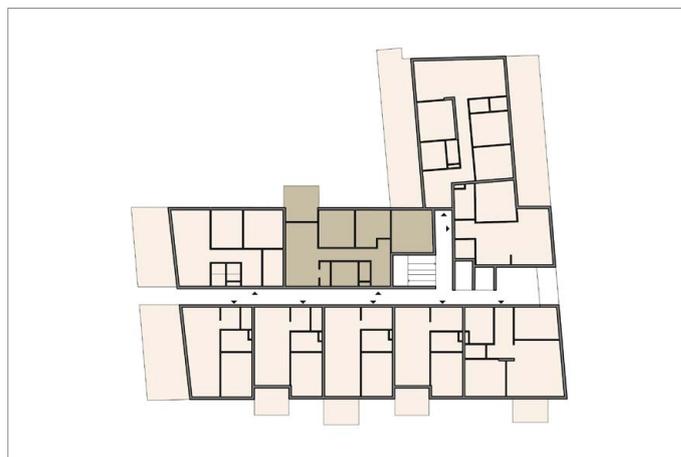
Planstand Februar 2021



**TOP 79**  
**5. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>75,34 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,19 m<sup>2</sup></b>
<b>TERASSE</b>	<b>4,98 m<sup>2</sup></b>
<b>LOGGIA</b>	<b>3,63 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 1</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S21</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

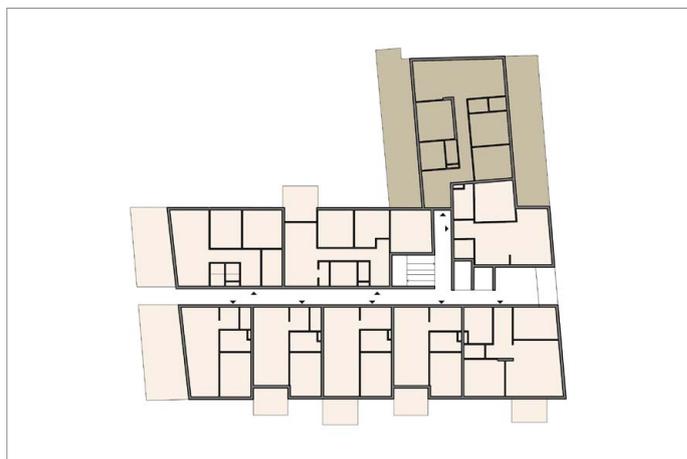
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 80**  
**5. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>94,73 m<sup>2</sup></b>
<b>TERASSE</b>	<b>59,70 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 75</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S13</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

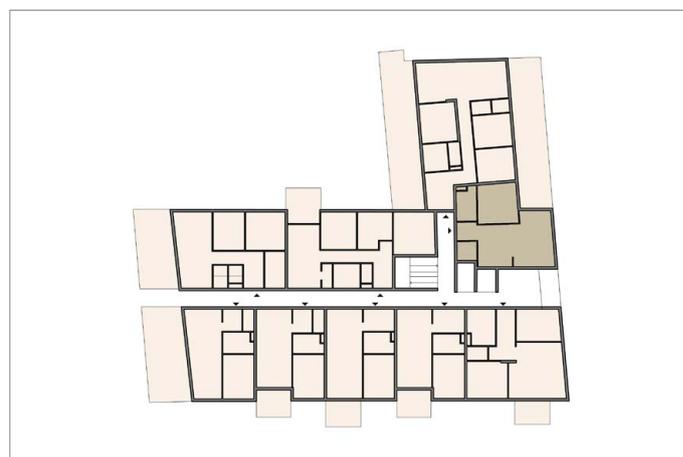
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 81**  
**5. OBERGESCHOSS**

WOHNFLÄCHE	<b>53,67 m<sup>2</sup></b>
TERASSE	<b>7,02 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 53</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S74</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

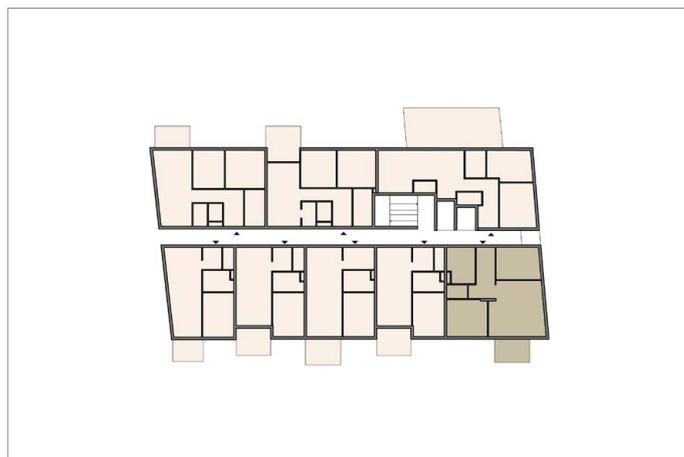
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 82**  
**6. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>67,97 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,92 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 28</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S47</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

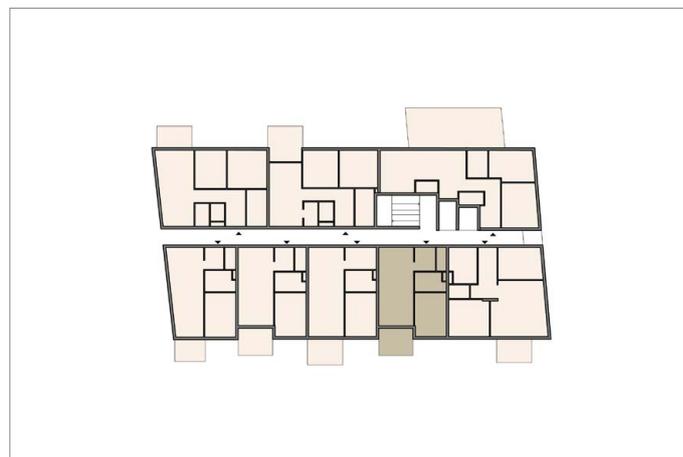
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 83**  
**6. OBERGESCHOSS**

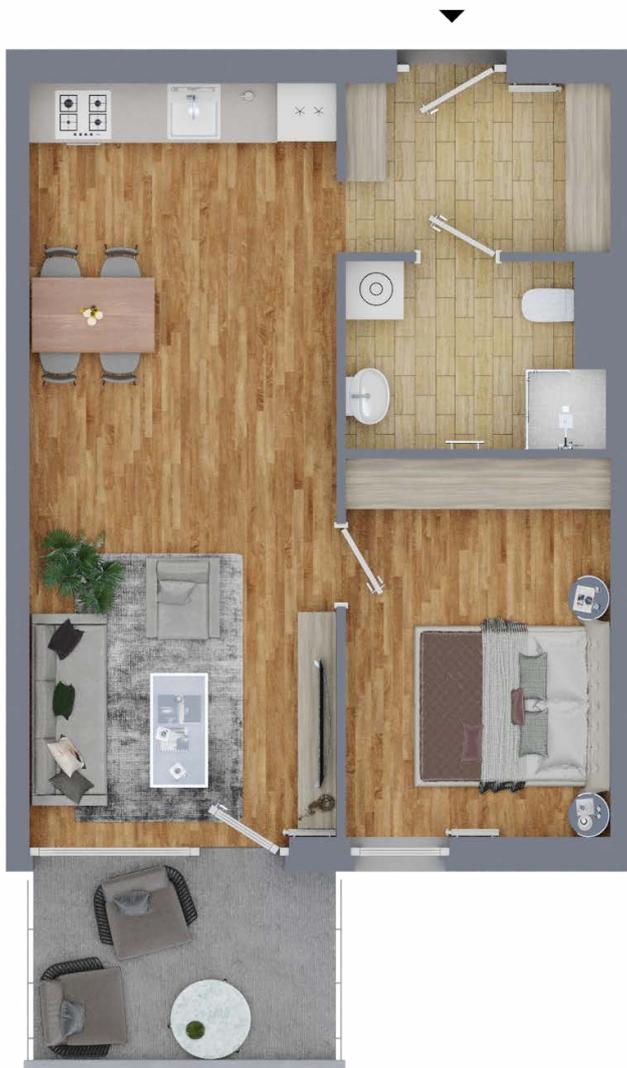
**GESCHOSSPLAN**

WOHNFLÄCHE	<b>45,18 m<sup>2</sup></b>
LOGGIA	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
BALKON	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
KELLERABTEIL	<b>Nr. 40</b>
TG-STELLPLATZ	<b>Nr. S48</b>



Planstand Februar 2021

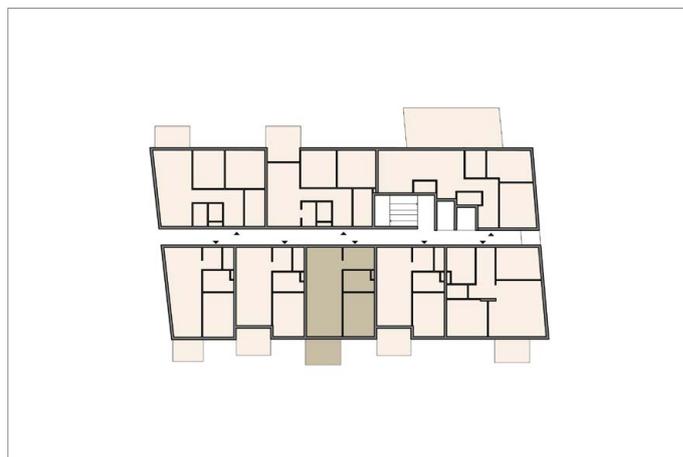
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 84**  
**6. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>48,19 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,92 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 81</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S49</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

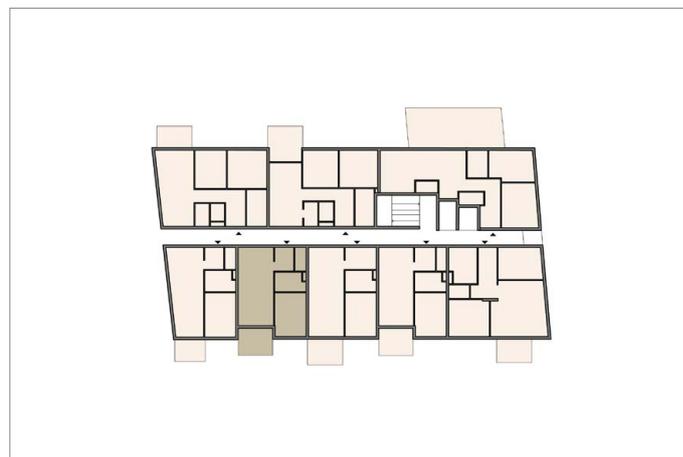
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 85**  
**6. OBERGESCHOSS**

**GESCHOSSPLAN**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>44,82 m<sup>2</sup></b>
<b>LOGGIA</b>	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>2,76 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 12</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S50</b>



Planstand Februar 2021

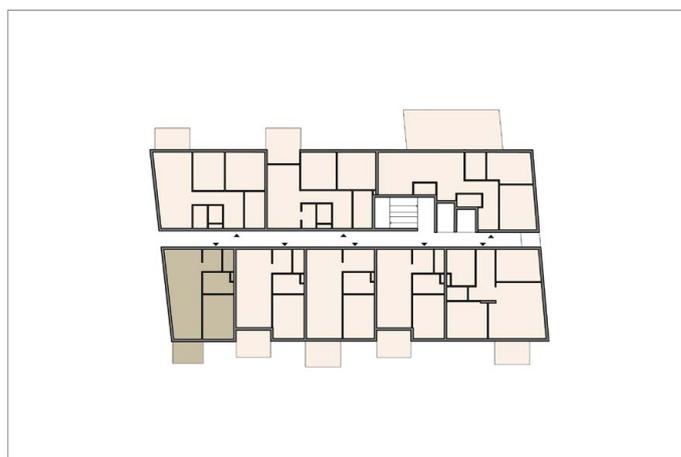
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



## TOP 86 6. OBERGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	48,07 m <sup>2</sup>
BALKON	5,18 m <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	Nr. 43
TG-STELLPLATZ	Nr. S51

## GESCHOSSPLAN



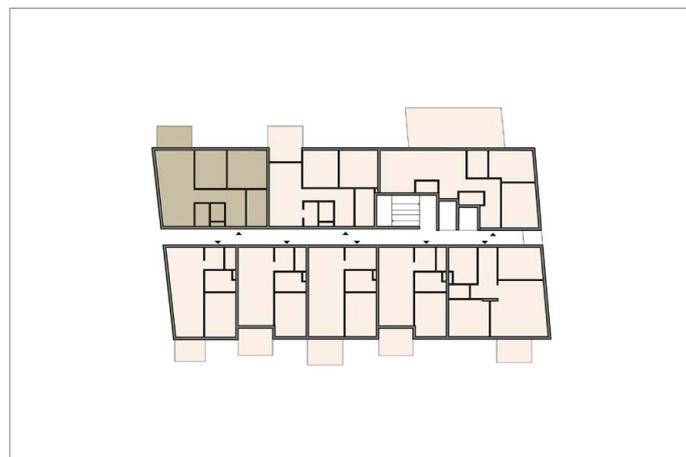
Planstand Februar 2021



**TOP 87**  
**6. OBERGESCHOSS**

**GESCHOSSPLAN**

**WOHNFLÄCHE**      **65,45 m<sup>2</sup>**  
**BALKON**            **6,08 m<sup>2</sup>**  
**KELLERABTEIL**     **Nr. 54**  
**TG-STELLPLATZ**    **Nr. S34**



Planstand Februar 2021

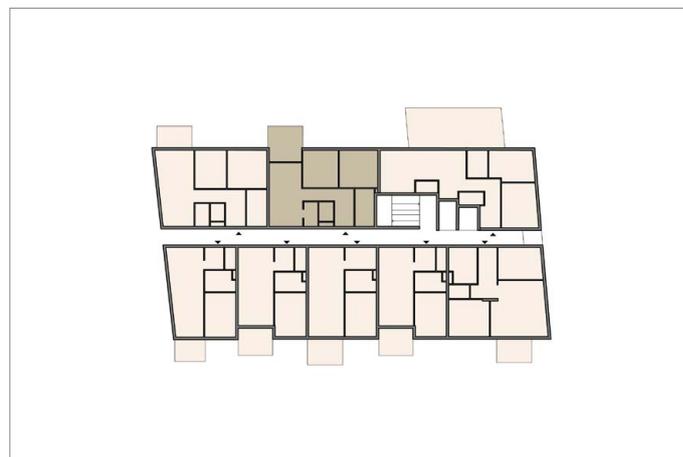
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobiliar und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 88**  
**6. OBERGESCHOSS**

**GESCHOSSPLAN**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>61,48 m<sup>2</sup></b>
<b>LOGGIA</b>	<b>3,63 m<sup>2</sup></b>
<b>BALKON</b>	<b>5,19 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 73</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S35</b>



Planstand Februar 2021

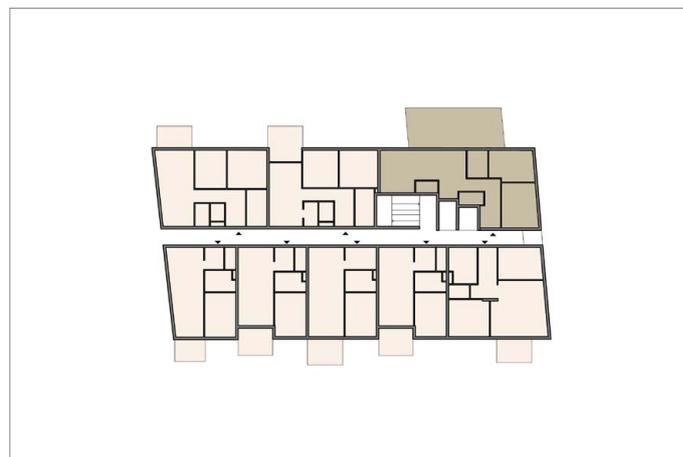
Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.



**TOP 89**  
**6. OBERGESCHOSS**

<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>72,21 m<sup>2</sup></b>
<b>TERASSE</b>	<b>24,14 m<sup>2</sup></b>
<b>KELLERABTEIL</b>	<b>Nr. 78</b>
<b>TG-STELLPLATZ</b>	<b>Nr. S54</b>

**GESCHOSSPLAN**



Planstand Februar 2021

Druck- und Satzfehler sowie Änderung in Planung und Ausführung bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Farben, Ausstattungskomponenten und Oberflächendarstellungen sind als Orientierung zu verstehen, die Ausführung ist in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung exakt definiert. Angaben zu Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich geringfügig ändern. Mobilier und gezeigte Einrichtungsgegenstände - ausgenommen die Küchenzeile - sind Vorschläge und nicht Bestandteil der Ausführung.

**IFA** | Institut für  
Anlageberatung

IFA Institut für Anlageberatung AG  
Grillparzerstraße 18-20, 4020 Linz  
+43 732 660 847 | [office@ifa.at](mailto:office@ifa.at) | [www.ifa.at](http://www.ifa.at)